1. TIPO DE INFORME			
INFORME PARCIAL	☐	INFORME FINAL	X
Tipo de Contrato: OBRA	X	INTERVENTORÍA	☐
Informe Número: 01		Periodo comprendido entre el (26/Nov/2022) hasta el (26/Dic/2022)	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato o Aceptación de Oferta No. CONTRATO No. 4173.010.26.1.712 - 2022	
Nombre Completo del Contratista: SOFIA CASTRILLON ARCE Representante Legal. SOFIA CASTRILLON ARCE	
Documento de identificación del contratista: NIT 31.932.472-5	
Nombre (s) del Supervisor (es): ALFONSO LEMOS AGUILAR	
Organismo: Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana	
Obra Física Ejecutada del Periodo: 100%	Obra Física Ejecutada Acumulada: 100%
Objeto del contrato: "REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS SEDES COMUNALES BARRIOS PRIMITIVO CRESPO, CHAPINERO, INDUSTRIAL II, EL TREBOL DE LA COMUNA 8 Y SEDE COMUNAL BARRIO ALFONSO BARBERENA DE LA COMUNA 12"	

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación
18 DE OCTUBRE DE 2022	31 DE DICIEMBRE DE 2022

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Modificación del contrato:

Modificación No. 1

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Acta de recibo final de obra:

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato: Es hasta por la suma de TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($ 383.141.218)

Adición: valor adición:

Prórroga:

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 383.141.218	$ 149.739.665	$ 233.401.553	$0

PERSONA JURÍDICA: N/A

FECHA DE CERTIFICACIÓN:

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo con los requerimientos de Ley.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PERSONA NATURAL:

Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural

- No. Planilla: 1050033494
- No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1050033494
- Operador: SIMPLE
- Fecha de Pago: 18/11/2022
- Periodo de pago: OCTUBRE 2022

Observaciones al informe contable y financiero:

SOFIA CASTRILLON ARCE, identificada con cédula de ciudadanía No. 31.932.472, en calidad de Contratista persona natural con Nit. No. 31.932.472-5, manifestó bajo la gravedad del juramento que he cumplido con las obligaciones a los sistemas de seguridad social (Salud y Pensiones), ARL, y obligaciones parafiscales señaladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y a la fecha, se encuentra a Paz y Salvo por estos conceptos.

5. INFORME TÉCNICO

A continuación, se hará un informe detallado de cada una de las actividades ejecutadas dentro de las obligaciones contractuales de SOFIA CASTRILLON ARCE, incluyendo aquellos ítems no previstos que se han identificado sobre la marcha como complemento a las actividades contempladas inicialmente; aquí se dejara evidencia de la ejecución y trazabilidad. Los seis equipamientos para intervenir son los siguientes:

1. Sede Comunal Barrio Primitivo Crespo
2. Sede Comunal Barrio Chapinero
3. Sede Comunal Barrio Industrial II
4. Sede Comunal Barrio El trébol
5. Sede Comunal Barrio Alfonso Barberena

1. SEDE COMUNAL BARRIO PRIMITIVO CRESPO

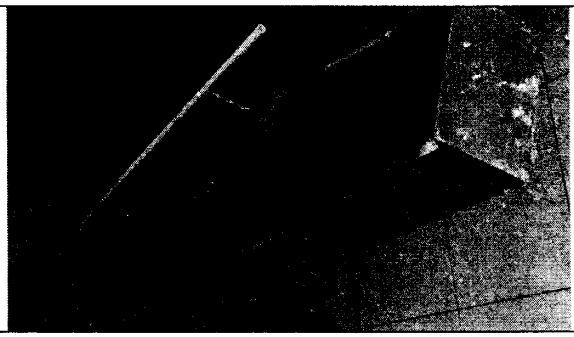
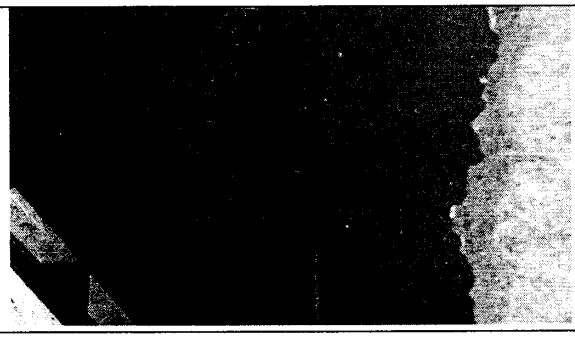
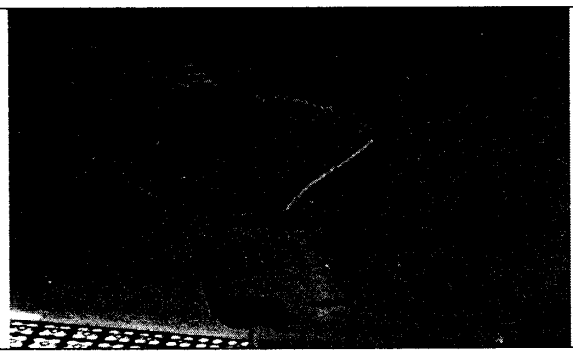
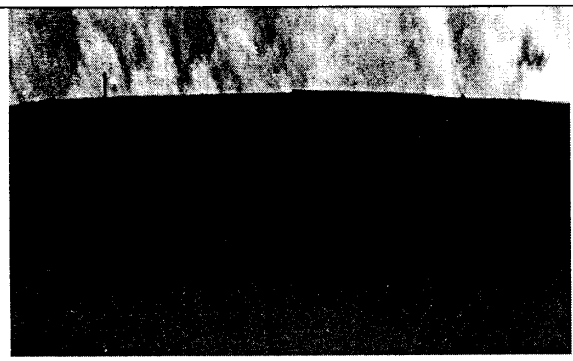
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO SEDES COMUNALES										
	SEDE COMUNAL PRIMITIVO CRESPO										
	Preliminares										
100542	DESMONTE DUCTO-CANALETA METALICA	ML	20	$ 8,167	$ 163,342		20	20	$ -	$ 163,342	$ 163,342
100319	DEMOLICION REPELLO	M2	20.0	$ 7,703	$ 154,059		20.00	20.00	$ -	$ 154,059	$ 154,059
290115	RASQUETEADA - LIJADA - RESANE	M2	75	$ 2,496	$ 187,182		75	75	$ -	$ 187,182	$ 187,182
061211	DESMONTE LUMINARIAS	UND	18	$ 38,260	$ 688,680		18	18	$ -	$ 688,680	$ 688,680
COTIZACION	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	VJE	1	$ 337,270	$ 337,270	0.5	0.5	1	$ 168,636	$ 168,634	$ 337,270
		SUBTOTAL		**$ 1,530,533**					**$ 168,636**	**$ 1,361,897**	**$ 1,530,533**
	Cubierta										
COTIZACION	RECORRIDO Y MANTENIMIENTO TEJA	GBL	0	$ 2,967,975	$ -			0	$ -	$ -	$ -
181103	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.26	ML	0	$ 66,370	$ -			0	$ -	$ -	$ -
COTIZACION	SOPORTE CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.26	UND	20	$ 20,236	$ 404,720		20	20	$ -	$ 404,729	$ 404,729
181101	BAJANTE LAMINA GALVANIZADA	ML	0	$ 148,574	$ -			0	$ -	$ -	$ -
		SUBTOTAL		**$ 404,729**					**$ -**	**$ 404,729**	**$ 404,729**
	Pintura - Muros										
290104	ESTUCO PLASTICO [POLVO]	M2	80	$ 9,191	$ 735,285	16	64	80	$ 147,057	$ 588,228	$ 735,285
290304	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	250	$ 8,472	$ 2,117,990	50	200	250	$ 423,598	$ 1,694,392	$ 2,117,990
290619	KORAZA [3M]	M2	70	$ 12,275	$ 859,354		70	70	$ -	$ 859,354	$ 859,354
290441	REPINTE VENTANA - REJA	M2	5	$ 22,637	$ 113,187		5	5	$ -	$ 113,187	$ 113,187
290708	ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LLENA	M2	24	$ 9,781	$ 234,738		24	24	$ -	$ 234,738	$ 234,738
290707	ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LINEAL	ML	30	$ 5,734	$ 172,009		30	30	$ -	$ 172,009	$ 172,009
290435	ESMALTE SOBRE CORREA-VIGA-VIGUETA (3-4C)	ML	150	$ 21,410	$ 3,211,501	105	45	150	$ 2,248,051	$ 963,450	$ 3,211,501
290440	REPINTE NAVE METALICA H<=2.2M A<=1.0M-2C	UND	6	$ 72,769	$ 436,615		6	6	$ -	$ 436,615	$ 436,615
190118	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	50.0	$ 35,845	$ 1,792,237		50.00	50.00	$ -	$ 1,792,237	$ 1,792,237
		SUBTOTAL		**$ 9,672,916**					**$ 2,818,706**	**$ 6,854,210**	**$ 9,672,916**
	Piso - Enchape										
310203	REPULIDA-BRILLADA ENCERADA PISO (E)	M2	200	$ 13,923	$ 2,784,547		200	200	$ -	$ 2,784,547	$ 2,784,547
		SUBTOTAL		**$ 2,784,547**					**$ -**	**$ 2,784,547**	**$ 2,784,547**
	Carpinteria Metalica										
270404	CERRADURA BAÑO	UND	3	$ 76,587	$ 229,762		3	3	$ -	$ 229,762	$ 229,762
270119	CERRADURA ENTRADA PPAL.C-333	UND	1	$ 124,088	$ 124,088		1	1	$ -	$ 124,088	$ 124,088
		SUBTOTAL		**$ 353,850**					**$ -**	**$ 353,850**	**$ 353,850**
	Instalaciones Hidrosanitarias										
250610	REJILLA SOSCO 4"x 3" ALUMINIO	UND	2	$ 51,832	$ 103,664		2	2	$ -	$ 103,664	$ 103,664
040775	SONDEO,LAVADO Y DESINFECCION TUBERIA	ML	75	$ 2,563	$ 192,216	75		75	$ 192,216	$ -	$ 192,216
		SUBTOTAL		**$ 295,880**					**$ 192,216**	**$ 103,664**	**$ 295,880**
	Limpieza Aseo										
COTIZACION	AVISO (de acuerdo a especificaciones tecnicas)	GBL	1	$ 1,618,895	$ 1,618,895		1	1	$ -	$ 1,618,895	$ 1,618,895
COTIZACION	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE - EQ.PRESION	M2	100	$ 5,396	$ 539,613		100	100	$ -	$ 539,613	$ 539,613
310107	LIMPIEZA PERMANENTE OBRA (CUADRILLA 2P)	MES	1	$ 4,699,384	$ 4,699,384	0.25	0.75	1	$ 1,174,846	$ 3,524,538	$ 4,699,384
		SUBTOTAL		**$ 6,857,892**					**$ 1,174,846**	**$ 5,683,046**	**$ 6,857,892**
	Item no previstos										
100520	DESM. DE VENTANA EXISTENTE	M2	18	$ 26,234	$ 472,212		18	18	$ -	$ 472,212	$ 472,212
100531	DESM.DIVISION PANEL LAMINA YESO-BOARD	M2	22	$ 10,717	$ 235,774		22	22	$ -	$ 235,774	$ 235,774
290309	VINILO CIELO TIPO 2 [2M]	M2	202	$ 6,638	$ 1,340,876	101	101	202	$ 670,438	$ 670,438	$ 1,340,876
240415	MURO 1-BOARD 14MM 1-BOARD 14MM M2	M2	22	$ 158,878	$ 3,495,316	15.4	6.6	22	$ 2,446,722	$ 1,048,594	$ 3,495,316
240402	MURO CARTERA SUPERBOARD 10 MM	ML	42	$ 44,447	$ 1,866,774		42	42	$ -	$ 1,866,774	$ 1,866,774
291001	ESGRAFIADO	M2	0	$ 27,831	$ -			0	$ -	$ -	$ -
291003	ESGRAFIADO SOBRE RESANES	M2	15.07	$ 28,864	$ 435,068		15.07	15.073	$ -	$ 435,068	$ 435,068
221011	VENTANA ALUM.CORREDIZA 744 V-[OX]	M2	18	$ 380,000	$ 6,840,000	18		18	$ 6,840,000	$ -	$ 6,840,000
221505	ALFAJIA ALUM.22-40 CM ANCHO	ML	14	$ 83,003	$ 1,162,042	14		14	$ 1,162,042	$ -	$ 1,162,042
220801	REJA SEGUR.LAMI.TUB.1,1/2"x1,1/2 CAL.20	M2	22	$ 257,464	$ 5,664,208	0	22	22	$ -	$ 5,664,208	$ 5,664,208
COTIZAC	PASAMANOS TUBERIA 1 1/2 CAL 16	GL	1.00	$ 400,000	$ 400,000	0	1.00	1	$ -	$ 400,000	$ 400,000
181105	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	20	$ 117,000	$ 2,340,000	10	10	20	$ 1,170,000	$ 1,170,000	$ 2,340,000
150202	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	10	$ 27,000	$ 270,000		10	10	$ -	$ 270,000	$ 270,000
100304	DEMOLICION CALADOS	M2	12	$ 5,000	$ 60,000	2.4	9.6	12	$ 12,000	$ 48,000	$ 60,000
COTIZAC	REFUERZO COLUMNETAS METALICAS 100X100 CAL. 14	UND	7	$ 180,000	$ 1,260,000	7		7	$ 1,260,000	$ -	$ 1,260,000
COTIZAC	PERSIANAS EN LAMINA CAL. 20 DE 0,60X1,20	UND	0	$ 300,000	$ -			0	$ -	$ -	$ -
190542	ENCHAPE CERAMICA 20x20 - 1 CALIDAD	M2	4	$ 64,257	$ 257,028		4	4	$ -	$ 257,028	$ 257,028
250439	SANITARIO LINEA ALTA ALONGADO DUAL	UND	2	$ 668,375	$ 1,336,750	1	1	2	$ 668,375	$ 668,375	$ 1,336,750
250452	LAVAMANOS COLGAR LINEA ALTA	UND	2	$ 264,096	$ 528,192	1	1	2	$ 264,096	$ 264,096	$ 528,192
250525	GRIFO SENCILLO LAVAPLATOS LINEA MEDIA	UND	2	$ 103,353	$ 206,706		2	2	$ -	$ 206,706	$ 206,706
COTIZACION	LIMPIEZA SOBRE CORREA-VIGA-VIGUETA	GBL	0	$ 1,052,000	$ -			0	$ -	$ -	$ -
								0	$ -	$ -	$ -
		SUBTOTAL		**$ 28,170,946**					**$ 14,493,673**	**$ 13,677,273**	**$ 28,170,946**
	TOTAL ACTA 1 MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO LOCATIVO PRIMITIVO CRESPO			**$ 50,071,293**					**$18,848,077**	**$ 31,223,216**	**$ 50,071,293**

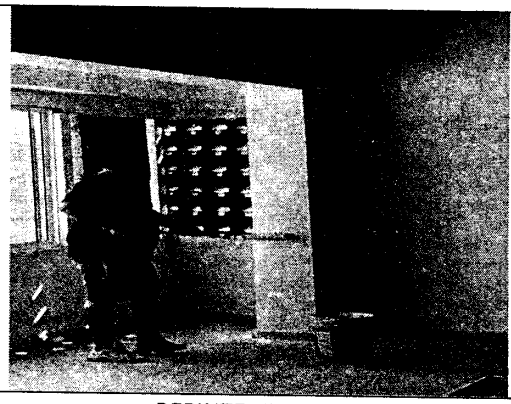
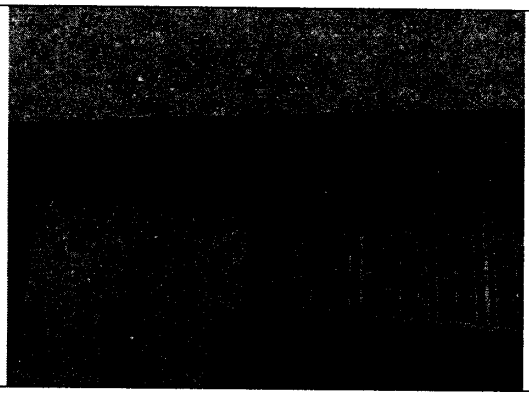
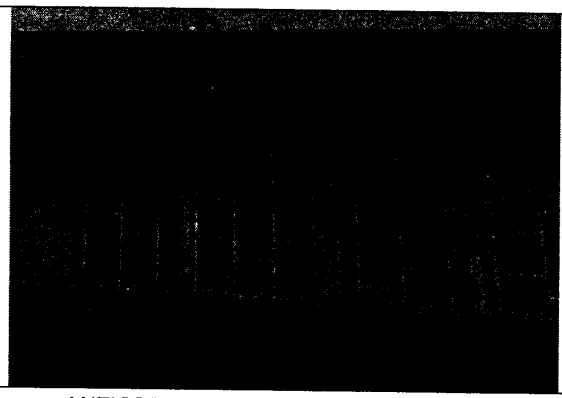
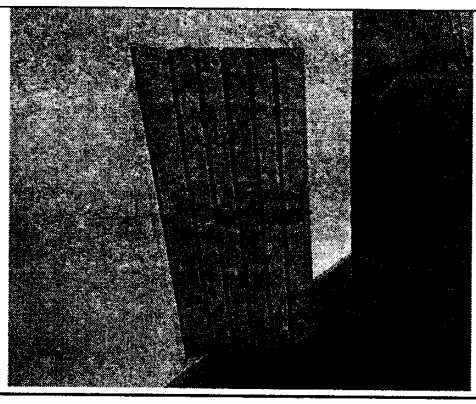
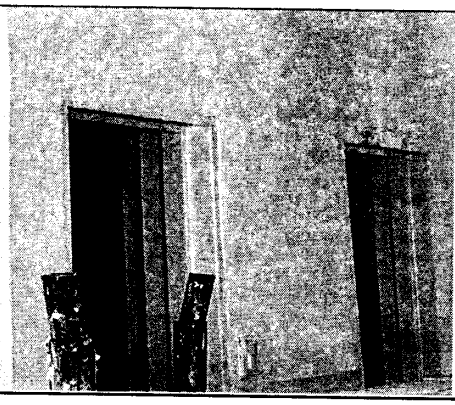
DESCRIPCION	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	RETENCION GARANTIA	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
ACTA No. 1	NOV. 25/22	$ 18,848,077		$ 18,848,077	$ 31,223,216	37.64%
ACTA No. 2	DIC. 26/22	$ 31,223,216		$ 31,223,216	$ 0	62.36%
TOTAL		$ 50,071,293		$ 50,071,293		100.00%

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

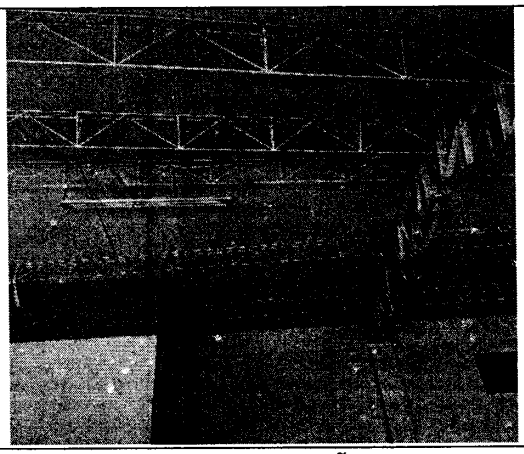
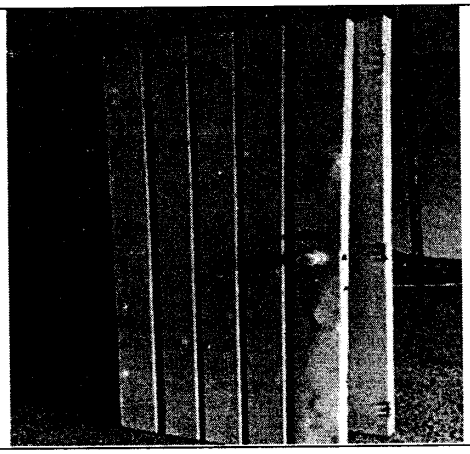
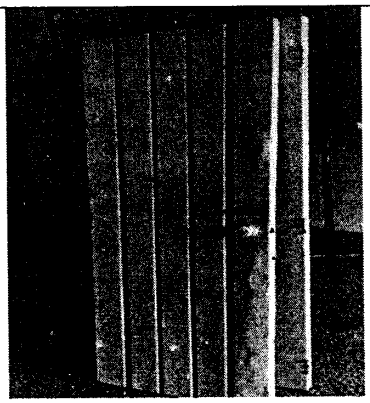
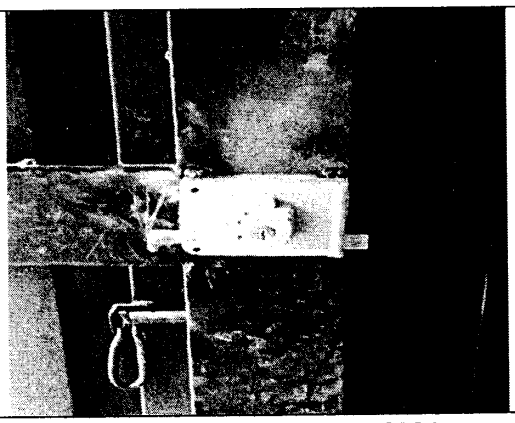
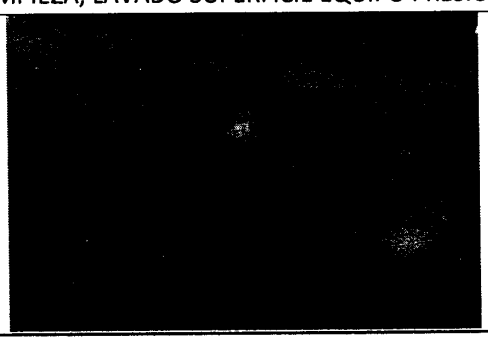
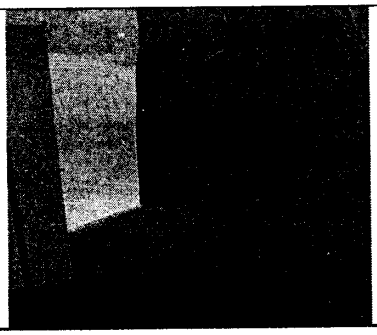
REGISTRO FOTOGRÁFICO:

DESMONTE DUCTO CANAL	DEMOLICION REPELLO
	
RASQUETEADA, LIJADA Y RESANE	DESMONTE DE LUMINARIAS
	
RETIRO DE SALDOS EN SITIO	SOPORTE CANAL LAMINA GALVANIZADA
	

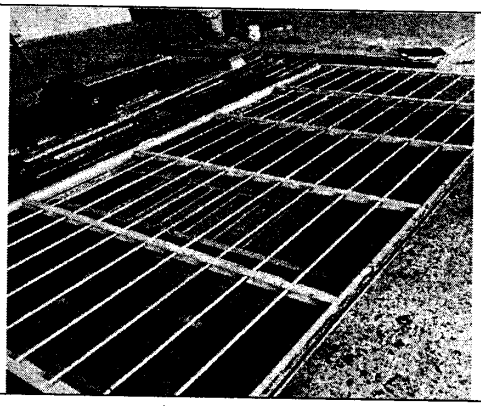
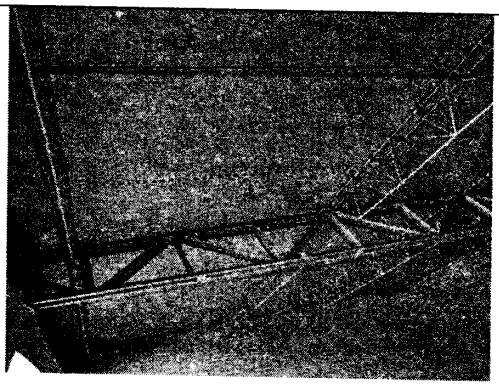
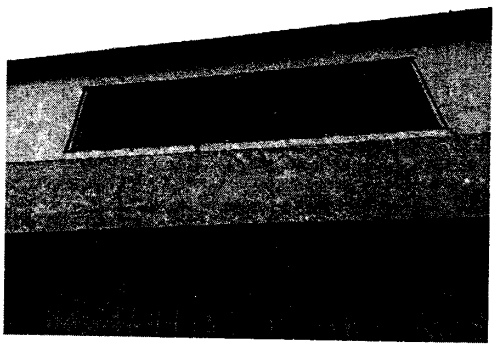
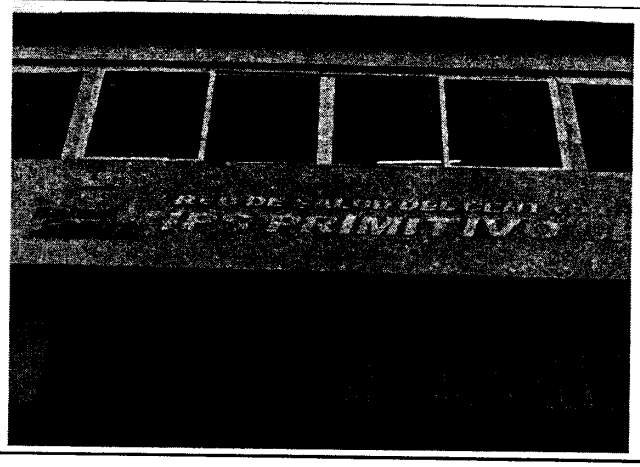
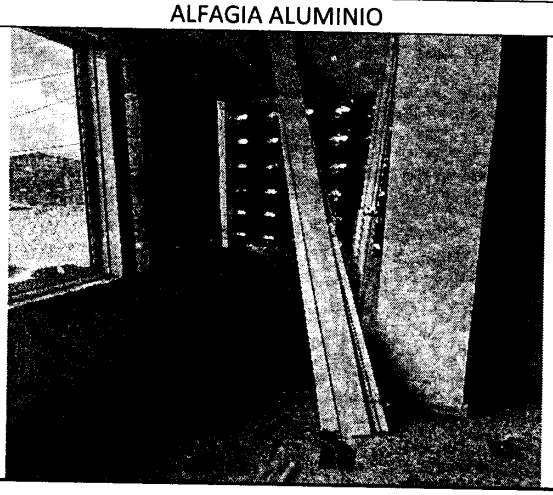
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

ESTUCO PLASTICO	VINILO MURO TIPO 1
	
KORAZA	REPINTE VENTANA
	
ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LLENA	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL
	

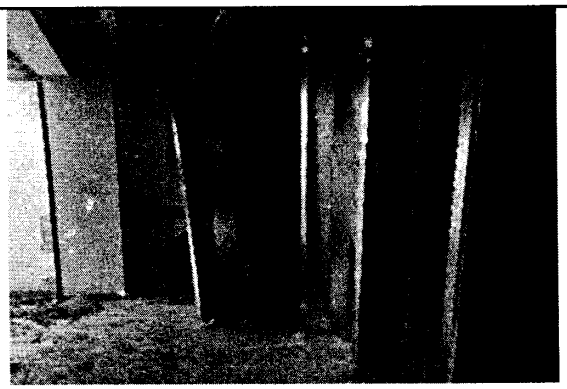
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

ESMALTE SOBRE CORREA	REPINTE NAVE METALICA
	
CERRADURA BAÑO	CERRADURA ENTRADA PRINCIPAL
	
LIMPIEZA, LAVADO SUPERFICIE EQUIPO PRESION	LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA
	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

DESMONTE DE VENTANA EXISTENTE	VINILO CIELO
	
MURO BOARD	**ESGRAFIADO SOBRE RESANES**
	
VENTANA ALUMINIO CORREDIZA	**ALFAGIA ALUMINIO**
	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

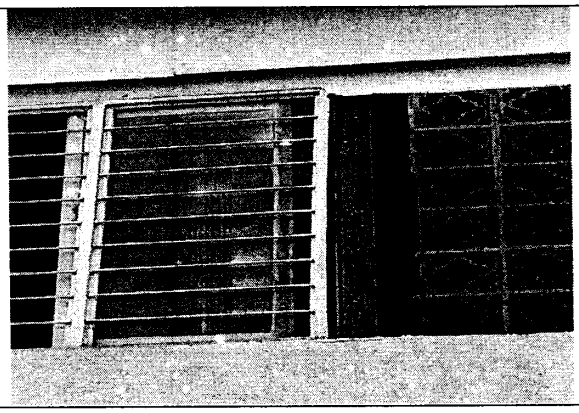


CANAL EN LAMINA GALVANIZADA



BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"

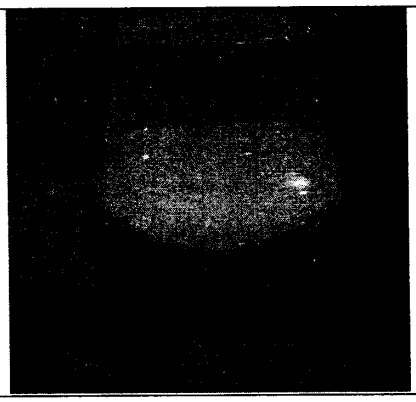
DEMOLICION DE CALADOS



LAVAMANOS COLGAR LINEA MEDIA



SANITARIO LINEA ALTA ALONGADO



MANTENIMIENTO ELECTRICO SEDE COMUNAL BARRIO PRIMITIVO CRESPO

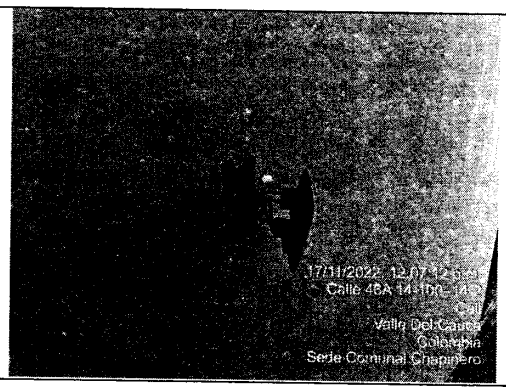
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL
MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO SEDES COMUNALES											
SEDE COMUNAL PRIMITIVO CRESPO											
	Instalaciones Electricas										
170660	LAMPARA HERMETICA LED 2X20W	UND	8	$ 206,032	$ 1,648,254		8	8		$ 1,648,254	$ 1,648,254
170655	BALA PANEL LED 12W	UND	5	$ 38,853	$ 194,268		5	5		$ 194,268	$ 194,268
COTIZACION	ARREGLO GENERAL ELECTRICO	GBL	1	$ 2,786,275	$ 2,786,275		1	1		$ 2,786,275	$ 2,786,275
		SUBTOTAL		$ 4,628,797						$ 4,628,797	
TOTAL ACTA 1 MTTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO INSTAL. ELECTRICAS PRIMITIVO CRESPO				$ 4,628,797						$ 4,628,797	

FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	RETENCION GARANTIA	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
DIC. 26/22	$ 4,628,797		$ 4,628,797	$ -	100.00%
	$ 4,628,797		$ 4,628,797		100.00%

4628797

REGISTRO FOTOGRAFICO

ARREGLO ELECTRICO GENERAL	BALAS 12 W
	

2. SEDE COMUNAL BARRIO CHAPINERO

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

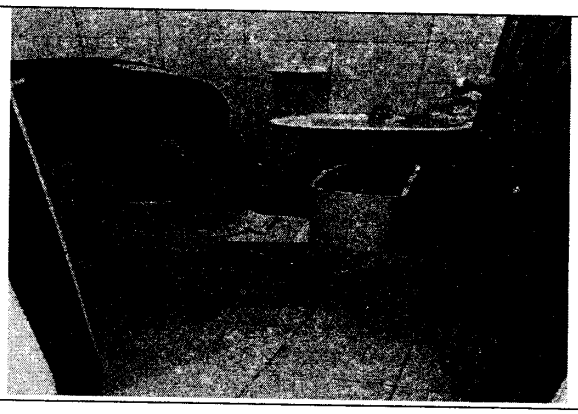
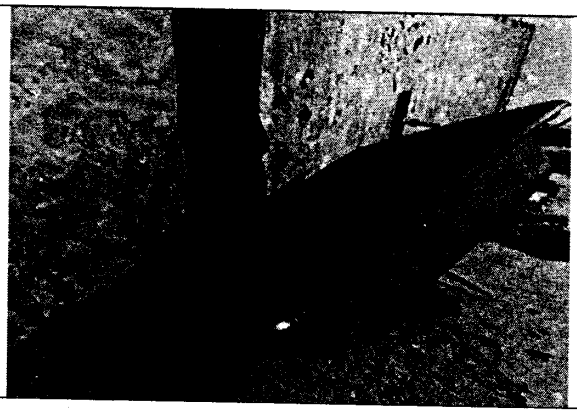
ACTIVIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	ACTA DE MODIFICACION 1 CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDADES ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL	VALORES ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL
		PRELIMINARES										
Realizar Mantenimiento Correctivo y Preventivo Locativo a la Infraestructura de la Sede Comunal del Barrio Chapinero		**Preliminares**										
	100505	DESMONTE CUBIERTA EN FIBRO CEMENTO	M2	0	$ 6.682	$ -			0	$ -	$ -	$ -
	100543	DESMONTE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	150	$ 5.887	$ 882.336	150		150	$ 882.336	$ -	$ 882.336
	100581	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	6	$ 33.538	$ 201.228		6	6	$ -	$ 201.228	$ 201.228
	100919	DEMOLICION REPELLO	M2	90	$ 7.703	$ 693.270	90		90	$ 693.270	$ -	$ 693.270
	290115	RASQUETEADA - LUADA - RESANE	M2	75	$ 2.496	$ 187.182	75		75	$ 187.182	$ -	$ 187.182
	100305	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	40	$ 10.739	$ 429.543	40		40	$ 429.542	$ -	$ 429.542
	100308	DEMOL.GUARDAESCOBA	ML	10	$ 2.954	$ 29.541		10	10	$ -	$ 29.541	$ 29.541
	100516	DESM. POZUELO ACERO INOX.	UND	1	$ 18.928	$ 18.928		1	1	$ -	$ 18.928	$ 18.928
	061211	DESMONTE LUMINARIAS	UND	22	$ 38.260	$ 841.720	22		22	$ 841.719	$ -	$ 841.719
	COTIZACIO	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	VJE	2	$ 337.270	$ 674.541	2		2	$ 674.541	$ -	$ 674.541
			SUBTOTAL		$ 1.956.769				0	$ 3.766.888	$ 340.897	$ 3.906.288
		Cubierta										
	180922	TEJA UPVC	M2	0	$ 67.993	$ -			0	$ -	$ -	$ -
	181002	CANAL AMAZONAS PVC AGUAS LLUVIAS	ML	0	$ 57.052	$ -			0	$ -	$ -	$ -
	181010	TAPA INTERNA CANAL AMAZONAS PVC	UND	0	$ 8.580	$ -			0	$ -	$ -	$ -
	181017	UNION BAJANTE CANAL AMAZONAS	UND	0	$ 12.662	$ -			0	$ -	$ -	$ -
	181014	UNION CANAL AMAZONAS PVC	UND	0	$ 24.054	$ -			0	$ -	$ -	$ -
	181006	SOPORTE CANAL AMAZONAS PVC	UND	0	$ 8.260	$ -			0	$ -	$ -	$ -
	181005	CODO BAJANTE 90 CANAL PVC	UND	2	$ 13.707	$ 27.415	2		2	$ 27.415	$ -	$ 27.415
	181001	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	0	$ 48.365	$ -			0	$ -	$ -	$ -
	COTIZACIO	REFUERZO A ESTRUCTURA EXISTENTE	GBL	1	$ 3.372.699	$ 3.372.699	1		1	$ 3.372.699	$ -	$ 3.372.699
	180643	C.F.PANEL BOARD 6MM S./UNTA+VINILO	M2	150	$ 72.095	$ 10.814.258	150		150	$ 10.814.258	$ -	$ 10.814.258
			SUBTOTAL		$ 14.314.372				0	$ 14.314.370	$ -	$ 14.314.370
		Pintura - Muros										
	290104	ESTUCO PLASTICO [POLVO]	M2	160	$ 9.191	$ 1.470.570	160		160	$ 1.470.570	$ -	$ 1.470.570
	290304	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	410	$ 8.472	$ 3.473.503	410		410	$ 3.473.503	$ -	$ 3.473.503
	290309	VINILO CIELO TIPO 2 [2M]	M2	150	$ 6.638	$ 995.666	150		150	$ 995.666	$ -	$ 995.666
	291003	ESGRAFIADO SOBRE RESANE	M2	90	$ 27.831	$ 2.504.796	90		90	$ 2.504.796	$ -	$ 2.504.796
	290619	KORAZA [3M]	M2	0	$ 12.276	$ -			0	$ -	$ -	$ -
	290441	REPINTE VENTANA - REJA	M2	30	$ 22.637	$ 679.119	30		30	$ 679.119	$ -	$ 679.119
	290440	REPINTE NAVE METALICA H=+2.2M A<=1 DM-2C	UND	9	$ 72.769	$ 654.922	9		9	$ 654.922	$ -	$ 654.923
	290708	ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LLENA	M2	38	$ 9.781	$ 371.608	38		38	$ 352.106	$ -	$ 352.106
	190542	ENCHAPE CERAMICA 30x30 - 1 CALIDAD	M2	10	$ 64.257	$ 642.569	10		10	$ 642.569	$ -	$ 642.569
	190118	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	90	$ 35.845	$ 3.226.027	90		90	$ 3.226.027	$ -	$ 3.226.027
			SUBTOTAL		$ 13.999.380				0	$ 13.999.280	$ -	$ 13.999.280
		Piso - Enchape										
	200814	GUARDAESCOBA TABLON	ML	24	$ 11.643	$ 279.426		24	24	$ -	$ 279.426	$ 279.426
	200921	TABLON GRESS 25x25 GRAFILADO	M2	30	$ 57.241	$ 1.717.240	18	12	30	$ 1.030.344	$ 686.896	$ 1.717.240
	310203	REPULIDA-BRILLADA ENCERADA PISO (E)	M2	30	$ 13.923	$ 417.682		30	30	$ -	$ 417.682	$ 417.682
			SUBTOTAL		$ 2.414.348				0	$ 1.030.344	$ 1.384.004	$ 2.414.348
		Carpinteria Metalica										
	270404	CERRADURA BAÑO	UND	2	$ 76.587	$ 153.175	2		2	$ 153.175	$ -	$ 153.175
	220409	ARREGLO MARCO LAMINA	UND	2	$ 125.694	$ 251.388	2		2	$ 251.388	$ -	$ 251.388
			SUBTOTAL		$ 404.563				0	$ 404.563	$ -	$ 404.563
		Instalaciones Hidrosanitarias										
	250708	LAVAPLATOS A.INOX. 50X100CM ESCURRIDERO	UND	1	$ 191.907	$ 191.907		1	1	$ -	$ 191.907	$ 191.907
	250624	CANASTILLA - SIFON LAVAPLATOS	JGO	1	$ 111.906	$ 111.907		1	1	$ -	$ 111.907	$ 111.907
	250525	GRIFO SENCILLO LAVAPLATOS LINEA MEDIA	UND	1	$ 103.353	$ 103.353		1	1	$ -	$ 103.358	$ 103.353
	150506	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	3	$ 76.368	$ 229.106		3	3	$ -	$ 229.106	$ 229.106
	150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	4	$ 33.677	$ 134.708		4	4	$ -	$ 134.708	$ 134.708
	160807	PUNTO HIDRAULICO PVC 1-1/2	PTO	7	$ 111.985	$ 783.197		7	7	$ -	$ 783.197	$ 783.197
	040775	SONDEO,LAVADO Y DESINFECCION TUBERIA	ML	100	$ 2.563	$ 256.288		100	100	$ -	$ 256.288	$ 256.288
	250114	KIT ACCESORIOS BAÑO METAL CROMO 6P MED	JGO	0	$ 347.070	$ -		0	0	$ -	$ -	$ -
	250610	REJILLA SOSCO 4"x 3" ALUMINIO	UND	1	$ 51.832	$ 51.832		1	1	$ -	$ 51.832	$ 51.832
	250452	LAVAMANOS COLGAR LINEA ALTA	UND	3	$ 264.096	$ 792.288	2	1	3	$ 528.192	$ 264.096	$ 792.288
	250530	GRIFO LAVAMANOS PUSH MESON ANTIVALD	UND	2	$ 192.567	$ 385.135	1	1	2	$ 192.568	$ 192.568	$ 385.136
	250439	SANITARIO LINEA ALTA ALONGADO DUAL	UND	3	$ 668.375	$ 2.005.125	2	1	3	$ 1.336.749	$ 668.375	$ 2.005.124
			SUBTOTAL		$ 5.044.846				0	$ 2.087.509	$ 2.957.337	$ 5.044.846
		Limpieza Aseo										
	COTIZACIO	AVISO (de acuerdo a especificaciones tecnicas)	GBL	1	$ 1.618.896	$ 1.618.896		1	1	$ -	$ 1.618.896	$ 1.618.896
	COTIZACIO	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	50	$ 5.396	$ 269.807		50	50	$ -	$ 269.807	$ 269.807
	310107	LIMPIEZA PERMANENTE OBRA (CUADRILLA 2P)	MES	1	$ 4.699.384	$ 4.699.384	0,9	0,1	1	$ 4.229.445	$ 469.939	$ 4.699.384
			SUBTOTAL		$ 6.588.087				0	$ 4.229.445	$ 2.358.642	$ 6.588.087
		Item no previstos										
	COTIZACIO	RECORRIDO Y MANTENIMIENTO CUBIERTA	GBL	1	$ 8.284.500	$ 8.284.500	1		1	$ 8.284.500	$ -	$ 8.284.500
	COTIZACIO	CABALLETE TEJA EXISTENTE	GBL	1	$ 591.750	$ 591.750	1		1	$ 591.750	$ -	$ 591.750
	181214	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	ML	31	$ 26.931	$ 834.861	31		31	$ 834.861	$ -	$ 834.861
	200101	ALISTADO PISO 4CM	M2	19,82	$ 32.033	$ 635.032		19,82	19,8243	$ -	$ 635.032	$ 635.032
	COTIZACIO	LIMPIEZA PISO Y BAÑOS - CAMBIO DE FRAGUA	GBL	0		$ -			0	$ -	$ -	$ -
	300542	DESMONTE DUCTO-CANALETA METALICA	ML	13	$ 8.167	$ 106.171	13		13	$ 106.171	$ -	$ 106.171
	181103	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.26	ML	13	$ 64.370	$ 836.810	13		13	$ 836.810	$ -	$ 836.810
	COTIZACIO	SOPORTE CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.26	UND	13	$ 20.236	$ 263.074	13		13	$ 263.074	$ -	$ 263.074
	100513	DESMONTE LAVADERO PREFABRICADO	UND	1	$ 27.500	$ 27.500	1		1	$ 27.500	$ -	$ 27.500
	250705	LAVADERO PREFABRICADO DE 1X0,60	UND	1	$ 241.560	$ 241.560	1		1	$ 241.560	$ -	$ 241.560
	150202	BAJANTE AGUAS LUVIAS PVC 4"	ML	10	$ 27.000	$ 270.000	10		10	$ 270.000	$ -	$ 270.000
	150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	1	$ 15.000	$ 15.000		1	1	$ -	$ 15.000	$ 15.000
			SUBTOTAL		$ 12.106.288				0	$ 11.488.226	$ 650.062	$ 12.106.288
		TOTAL ACTA 1 MANTEN.CORRECTIVO Y PREVENTIVO LOCATIVO SEDE CHAPINERO			$ 58.730.041					$ 51.100.320	$ 7.629.721	$ 58.730.041

No.		DESCRIPCION	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	RETENCION GARANTIA	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1		ACTA No. 1	NOV. 25/22	$ 51.100.320		$ 51.100.320	$ 7.629.721	87,01%
2		ACTA No. 2	DIC. 26/22	$ 7.629.721		$ 7.629.721	$ 0	12,99%
		TOTAL		$ 58.730.041		$ 58.730.041		100,00%

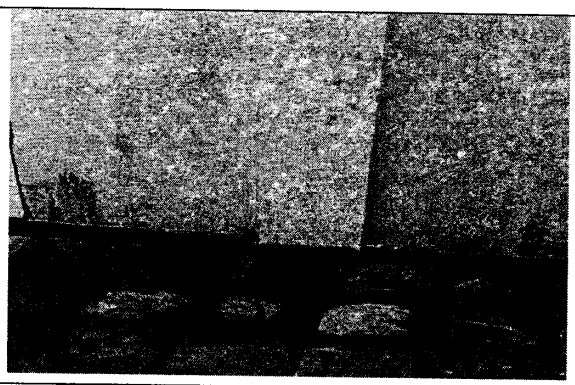
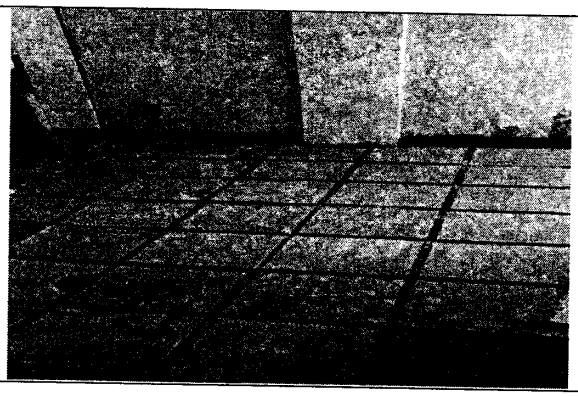
REGISTRO FOTOGRÁFICO:

PRELIMINARES

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

DESMONTE APARATO SANITARIO	DESMONTE POZUELO
	

PISO – ENCHAPE

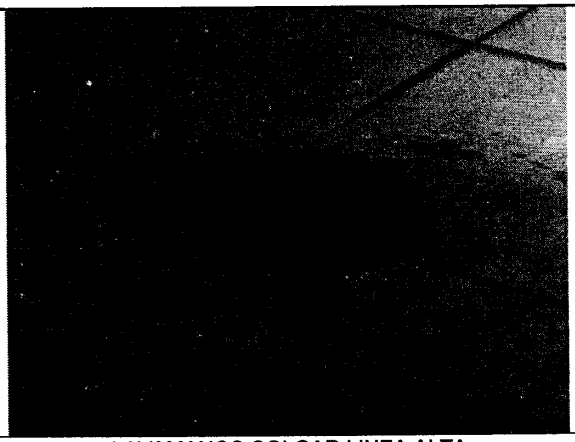
GUARDAESCOBA TABLON	TABLON GRESS 25x25 GRAFILADO
	

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

PUNTO SANITARIO PVC 2	CANASTILLA - SIFON LAVAPLATOS

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.





SONDEO,LAVADO Y DESINFECCION TUBERIA

LAVAMANOS COLGAR LINEA ALTA

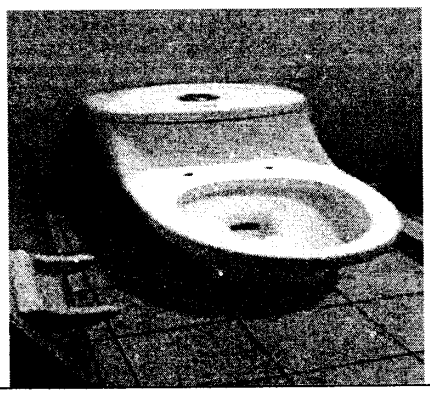




GRIFO LAVAMANOS

SANITARIO LINEA ALTA ALONGADO DUAL





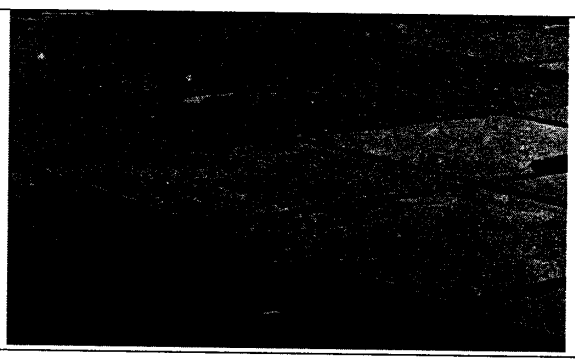
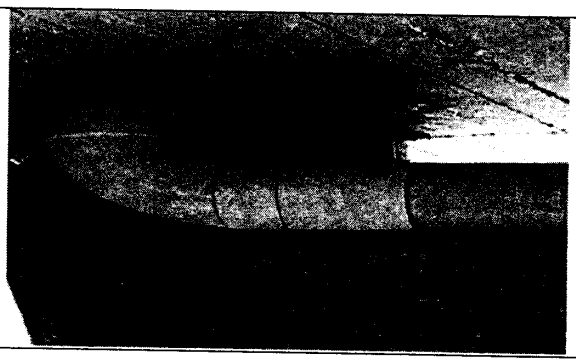
LIMPIEZA – ASEO

LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



ITEM NO PREVISTOS

ALISTADO PISO	CODO SANITARIO
	

SEDE COMUNAL BARRIO INDUSTRIAL II

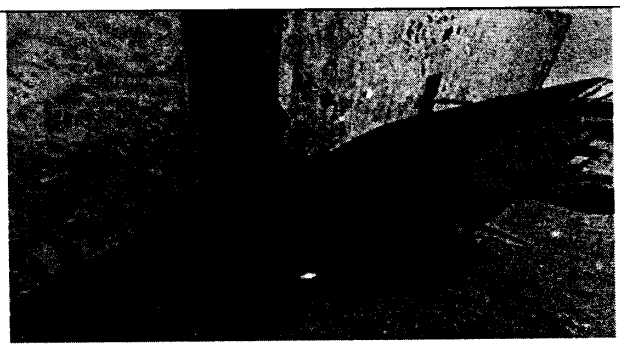
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

ACTIVIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	ACTA DE MODIFICACION 1 UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDADES ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL	VALORES ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL
		MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO SEDES COMUNALES										
		SEDE COMUNAL BARRIO INDUSTRIAL II										
		INTERVENCION LOCATIVA SEDE COMUNAL INDUSTRIAL II										
		Preliminares										
	100515	DESM.MARCO + NAVE SENCILLA	UND	12	$ 23.684	$ 284.211	12		12	$ 284.212	$ -	$ 284.212
	100516	DESM.POZUELO ACERO INOX	UND	1	$ 18.851	$ 18.851		1	1	$ -	$ 18.851	$ 18.851
	100319	DEMOLICION REPELLO	M2	90	$ 7.668	$ 690.165	90		90	$ 690.164	$ -	$ 690.164
	290115	RASQUETEADA - LIJADA - RESANE	M2	80	$ 15.786	$ 1.262.855	80		80	$ 1.262.855	$ -	$ 1.262.855
	061211	DESMONTE LUMINARIAS	UND	26	$ 3.690	$ 95.951		26	26	$ -	$ 95.951	$ 95.951
	COTIZACION	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	VJE	2	$ 324.794	$ 649.587	1,5	0,5	2	$ 487.191	$ 162.396	$ 649.587
			SUBTOTAL		$ 3.001.618					$ 2.724.422	$ 277.198	$ 3.001.618
		Cubierta										
	COTIZACION	RECORRIDO DE CUBIERTA EXISTENTE	GBL	1	$ 3.377.852	$ 3.377.852	1		1	$ 3.377.852	$ -	$ 3.377.852
			SUBTOTAL		$ 3.377.852					$ 3.377.852	$ -	$ 3.377.852
		Pintura - Muros										
	290105	ESTUCO PLASTICO CIELO [POLVO] 2DO PISO	M2	120	$ 9.342	$ 1.120.991	120		120	$ 1.120.991	$ -	$ 1.120.991
	290104	ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO]	M2	210	$ 9.770	$ 2.051.736	210		210	$ 2.051.737	$ -	$ 2.051.737
	290307	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	240	$ 12.888	$ 3.093.166	240		240	$ 3.093.166	$ -	$ 3.093.166
	290304	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	570	$ 11.940	$ 6.805.764	570		570	$ 6.805.764	$ -	$ 6.805.764
	291001	ESGRAFIADO	M2	60	$ 27.400	$ 1.643.978	60		60	$ 1.643.978	$ -	$ 1.643.978
	190118	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	90	$ 38.598	$ 3.473.857	90		90	$ 3.473.858	$ -	$ 3.473.858
	290441	REPINTE VENTANA - REJA	M2	50	$ 22.671	$ 1.133.541	50		50	$ 1.133.542	$ -	$ 1.133.542
Realizar Intervencion de Mantenimiento Correctivo y Preventivo Locativo a la Infraestructura de la Sede Comunal del Barrio Industrial II	COTIZACION	TRATAMIENTO PARA COMEJEN EN MUROS	GBL	1	$ 2.338.513	$ 2.338.513	1		1	$ 2.338.514	$ -	$ 2.338.514
	290708	ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LLENA (PUERTAS Y MARCOS)	M2	36	$ 9.784	$ 352.209	36		36	$ 352.210	$ -	$ 352.210
	290407	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	36	$ 13.161	$ 473.812	36		36	$ 473.813	$ -	$ 473.813
			SUBTOTAL		$ 22.487.567					$ 22.487.567	$ -	$ 22.487.567
		Piso - Enchape										
	COTIZACION	REFREGUADA-BRILLADA ENCERADA PISO Y CERAMICA MURO BAÑOS (E)	M2	280	$ 9.354	$ 2.619.135	224	56	280	$ 2.095.308	$ 523.827	$ 2.619.135
			SUBTOTAL		$ 2.619.135					$ 2.095.308	$ 523.827	$ 2.619.135
		Carpinteria Metalica y Vidrio										
	COTIZACION	COMPLEMENTO REJA SEGURIDAD	GBL	1	$ 1.039.339	$ 1.039.339	0,7	0,3	1	$ 727.538	$ 311.799	$ 1.039.337
	220301	NAVE LAM.ENTAMB. CAL.20 BAT.	M2	12	$ 341.293	$ 4.095.522	12		12	$ 4.095.522	$ -	$ 4.095.522
	270502	CERRADURA YALE OFICINA REF.5304 C/P	UND	11	$ 125.344	$ 1.378.783	11		11	$ 1.378.784	$ -	$ 1.378.784
	270119	CERRADURA ENTRADA PPAL.C-331	UND	2	$ 126.643	$ 253.286	2		2	$ 253.287	$ -	$ 253.287
			SUBTOTAL		$ 6.766.930					$ 6.455.131	$ 311.799	$ 6.766.930
		Instalaciones Hidrosanitarias										
	040775	SONDEO,LAVADO Y DESINFECCION TUBERIA	ML	35	$ 2.495	$ 87.318		35	35	$ -	$ 87.318	$ 87.318
			SUBTOTAL		$ 87.318					$ -	$ 87.318	$ 87.318
		Limpieza Aseo										
	COTIZACION	AVISO (de acuerdo a especificaciones tecnicas)	GBL	1	$ 909.422	$ 909.422		1	1	$ -	$ 909.422	$ 909.422
	COTIZACION	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	60	$ 11.693	$ 701.554		60	60	$ -	$ 701.554	$ 701.554
	COTIZACION	LIMPIEZA PERMANENTE OBRA (CUADRILLA 2P)	MES	2	$ 1.948.761	$ 3.897.522	1	1	2	$ 1.948.761	$ 1.948.761	$ 3.897.522
			SUBTOTAL		$ 5.508.498					$ 1.948.761	$ 3.559.737	$ 5.508.498
		ITEM NO PREVISTOS										
		REJA SEGUR.LAM1.TUB.1.1/2"X1,1/2 CAL.20	GBL	1	$ 3.897.522	$ 3.897.522		1	1	$ -	$ 3.897.522	$ 3.897.522
			SUBTOTAL		$ 3.897.522					$ 0	$ 3.897.522	$ 3.897.522
		TOTAL ACTA 1 MANTENIMIENTO LOCATIVO SEDE COMUNAL INDUSTRIAL II			$ 47.746.440					$ 39.089.047	$ 8.657.393	$ 47.746.440

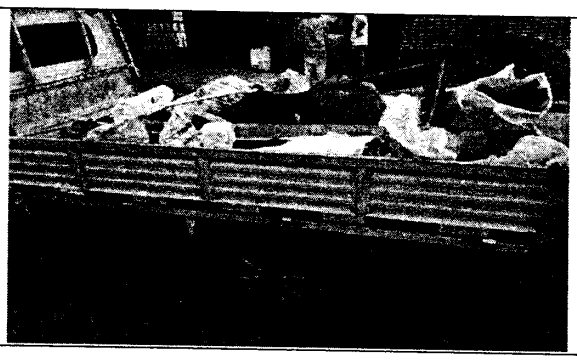
No.	DESCRIPCION	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	RETENCION GARANTIA	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA No. 1	NOV. 25/22	$ 39.089.047		$ 39.089.047	$ 8.657.393	81,87%
2	ACTA No. 2	DIC. 26/22	$ 8.657.393		$ 8.657.393	$ -	18,13%
	TOTAL		$ 47.746.440				100,00%

REGISTRO FOTOGRAFICO

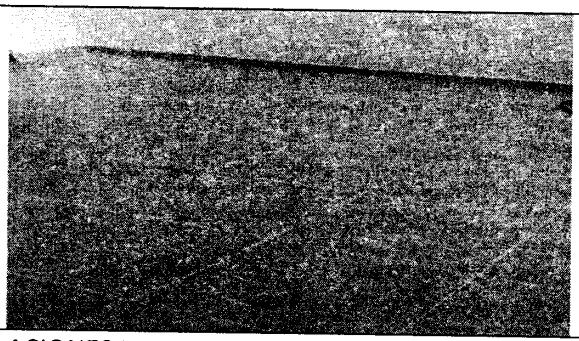
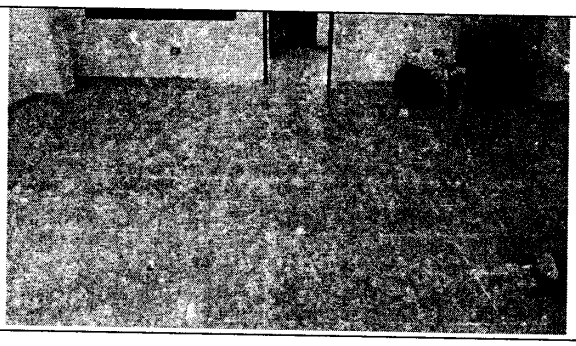
PRELIMINARES

DESMONTE POZUELO ACERO INOXIDABLE	DESMONTE LUMINARIAS
	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

RETIRO DE SALDOS EN SITIO


PISO ENCHAPE

REFRAGUADA, BRILLADA, ENCERADA DE PISOS	
	

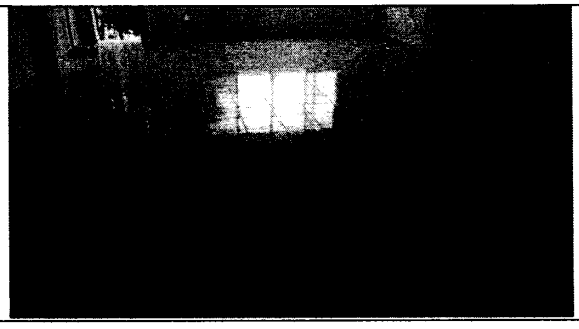
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

SONDEO, LAVADO Y DESINFECCION TUBERIA	
	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

LIMPIEZA Y ASEO

LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA



MANTENIMIENTO ELECTRICO SEDE COMUNAL INDUSTRIAL II

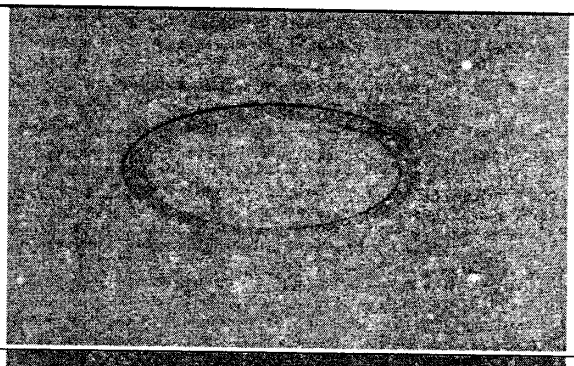
									CANTIDADES			VALORES		
ITEMS	ACTIVIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL
MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO SEDES COMUNALES													
SEDE COMUNAL BARRIO INDUSTRIAL II													
1.1.2	Realizar Intervencion de Mantenimiento Correctivo y Preventivo a las Instalaciones Eléctricas de la Sede Comunal del Barrio Industrial II	INTERVENCION ELECTRICA SEDE COMUNAL INDUSTRIAL II											
			Instalaciones Electricas										
		170655	BALA PANEL LED 12W	UND	26	$ 38.001	$ 988.026	13	13	26	$ 494.013	$ 494.013	$ 988.026
		COTIZACION	ARREGLO ELECTRICO GRAL - ORGANIZACIÓN DE TABLERO	GBL	1	$ 9.094.218	$ 9.094.218	0,5	0,5	1	$ 4.547.109	$ 4.547.109	$ 9.094.218
				SUBTOTAL		$ 10.082.244					$ 5.041.122	$ 5.041.122	
				TOTAL ACTA 1 MTTO ELECTRICO SEDE COMUNAL INDUSTRIAL II		$ 5.041.122							

No.		DESCRIPCION	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	RETENCION GARANTIA	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1		ACTA No. 1	NOV. 25/22	$ 5.041.122		$ 5.041.122	$ 5.041.122	50,00%
2		ACTA No. 2	DIC. 26/22	$ 5.041.122		$ 5.041.122		50,00%
		TOTAL		$ 10.082.244		$ 10.082.244		100,00%

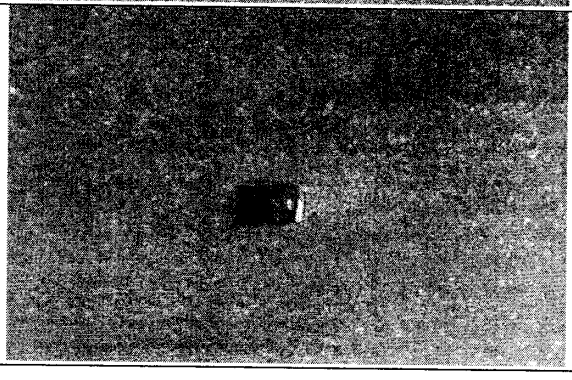
REGISTRO FOTOGRAFICO

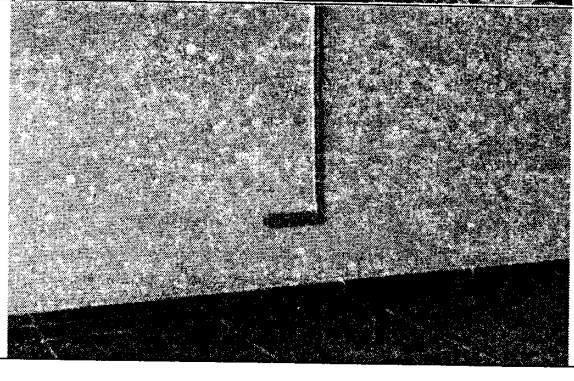
BALA PANEL LED 12 W	ARREGLO ELECTRICO GENERAL

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.









4. SEDE COMUNAL EL TREBOL

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

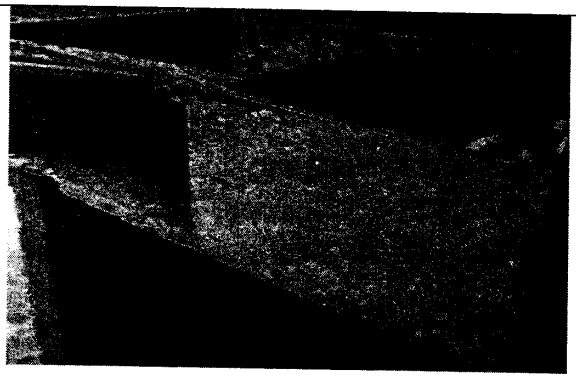
ACTIVIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL
		SEDE COMUNAL BARRIO EL TREBOL										
		INTERVENCION LOCATIVA SEDE COMUNAL EL TREBOL										
		Preliminares										
	100543	DESMONTE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	250	$ 5.782	$ 1.445.391	250		250	$ 1.445.391	$ -	$ 1.445.391
	100501	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	18	$ 33.407	$ 601.335		18	18	$ -	$ 601.335	$ 601.335
	100515	DESM.MARCO + NAVE SENCILLA	UND	15	$ 23.684	$ 355.264	15		15	$ 355.265	$ -	$ 355.265
	100516	DESM.POZUELO ACERO INOX	UND	2	$ 18.851	$ 37.702		2	2	$ -	$ 37.702	$ 37.702
	100319	DEMOLICION DE REPELLO	M2	10	$ 7.668	$ 76.685,00		10	10	$ -	$ 76.685	$ 76.685
	290115	RASQUETEADA - LIJADA - RESANE	M2	40	$ 15.786	$ 631.428	20	20	40	$ 315.714	$ 315.714	$ 631.428
	100309	DEMOL.LAVADERO EXISTENTE	UND	1	$ 48.005	$ 48.005		1	1	$ -	$ 48.006	$ 48.006
	081001	DEMOL.ANDEN E=0.10	M2	150	$ 4.859	$ 728.880		150	150	$ -	$ 728.880	$ 728.880
	061211	DESMONTE LUMINARIAS	UND	19	$ 3.690	$ 70.119	19		19	$ 70.119	$ -	$ 70.119
	COTIZACION	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	VJE	4	$ 324.794	$ 1.299.174	3	1	4	$ 974.381	$ 324.794	$ 1.299.175
			SUBTOTAL		$ 5.293.983					$ 1.160.670	$ 2.133.113	$ 5.293.983
		Cubierta										
	COTIZACION	RECORRIDO DE CUBIERTA EXISTENTE	GBL	1	$ 4.677.026	$ 4.677.027	1		1	$ 4.677.027	$ -	$ 4.677.027
	180922	TEJA UPVC	M2	60	$ 65.910	$ 3.954.590,00		60	60	$ -	$ 3.954.590	$ 3.954.590
	181103	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.26	ML	20	$ 109.313	$ 2.186.256,00	12	8	20	$ 1.311.754	$ 874.502	$ 2.186.256
	181001	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	6	$ 46.576	$ 680.078,00	3	3	6	$ 139.727	$ 540.351	$ 680.078
	180405	CIELO FALSO PANEL YESO + JUNTA + VINILO	M2	250	$ 48.213	$ 12.053.315	250		250	$ 12.053.315	$ -	$ 12.053.315
			SUBTOTAL		$ 23.551.266					$ 18.181.823	$ 5.369.443	$ 23.551.266
		Pintura - Muros										
	290105	ESTUCO PLASTICO CIELO [POLVO]	M2	35	$ 9.342	$ 326.956	18	17	35	$ 168.149	$ 158.807	$ 326.956
	290104	ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO]	M2	15	$ 9.770	$ 146.553	8	7	15	$ 78.162	$ 68.391	$ 146.553
	290307	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	210	$ 12.868	$ 2.706.520	168	42	210	$ 2.165.216	$ 541.304	$ 2.706.520
	290304	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	30	$ 11.940	$ 358.199	15	15	30	$ 179.100	$ 179.099	$ 358.199
	290619	KORAZA - 3M	M2	210	$ 11.985	$ 2.516.850	168	42	210	$ 2.013.480	$ 503.370	$ 2.516.850
	290903	BARNIZ POLIURETANO SUPERFICIE - 2M	M2	800	$ 21.476	$ 17.180.929	700	100	800	$ 15.033.313	$ 2.147.616	$ 17.180.929
	COTIZACION	SIKA TRANSPARENTE - 10 (FACHADA LADRILLO)	GBL	1	$ 3.377.852	$ 3.377.853		1	1	$ -	$ 3.377.853	$ 3.377.853
	190109	REPELLO MUROS 1:3	M2	10	$ 38.596	$ 385.965,00		10	10	$ -	$ 385.965	$ 385.965
	190602	ENCHAPE FACHALETA LADRILLO LIMPIO	M2	50	$ 38.596	$ 1.929.825,00		50	50	$ -	$ 1.929.825	$ 1.929.825
	290441	REPINTE VENTANA - REJA	M2	30	$ 22.671	$ 680.125	21	9	30	$ 476.088	$ 204.037	$ 680.125
	290708	ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LLENA	M2	80	$ 9.784	$ 782.688	64	16	80	$ 626.151	$ 156.537	$ 782.688
	290407	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	80	$ 74.625	$ 5.970.026	40	40	80	$ 2.985.013	$ 2.985.013	$ 5.970.026
			SUBTOTAL		$ 36.362.489					$ 23.724.672	$ 12.637.817	$ 36.362.489
Realizar Intervencion de Mantenimiento Correctivo y Preventivo Locativo a la Infraestructura de la Sede Comunal del Barrio El Trebol		**Piso - Enchape**										
	200101	ALISTADO PISO 4 CM	M2	150	$ 31.644	$ 759.092		150	150	$ -	$ 759.092	$ 759.092
	200321	TABLON GRESS 25x25 GRAFILIADO	M2	150	$ 61.151	$ 1.148.022	18,77	0,00345	18,77345	$ 1.147.810	$ 212	$ 1.148.022
	310203	REPULIDA-BRILLADA ENCERADA PISO (E)	M2	620	$ 16.695	$ 10.350.668		620	620	$ -	$ 10.350.668	$ 10.350.668
			SUBTOTAL		$ 12.257.782					$ 1.147.810	$ 11.109.972	$ 12.257.782
		Carpinteria Metalica y Vidrio										
	220801	REJA SEGUR.LAMI.TUB.1.1/2"x1.1/2 CAL.20	M2	3	$ 246.856	$ 740.569		3	3	$ -	$ 740.570	$ 740.570
	220301	NAVE LAM.ENTAMB. CAL.20 BAT.	M2	15	$ 341.293	$ 5.119.402		15	15	$ -	$ 5.119.402	$ 5.119.402
	270502	CERRADURA YALE OFICINA REF.5304 C/P	UND	9	$ 125.344	$ 1.128.096	9		9	$ 1.128.096	$ -	$ 1.128.096
	270119	CERRADURA ENTRADA PPAL.C-333	UND	3	$ 126.643	$ 379.930	3		3	$ 379.930	$ -	$ 379.930
			SUBTOTAL		$ 7.367.998					$ 1.508.026	$ 5.859.972	$ 7.367.998
		Instalaciones Hidrosanitarias										
	150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	2	$ 35.468	$ 70.936,00		2	2	$ -	$ 70.936	$ 70.936
	160807	PUNTO HIDRAULICO PVC 1.1/2	PTO	2	$ 118.472	$ 236.945		2	2	$ -	$ 236.945	$ 236.945
	250114	KIT ACCESORIOS BANO METAL CROMO 6P MED	JGO	1	$ 261.290	$ 261.291		1	1	$ -	$ 261.291	$ 261.291
	250439	SANITARIO LINEA ALTA ALONGADO DUAL	JGO	9	$ 658.617	$ 5.927.553	9		9	$ 5.927.553	$ -	$ 5.927.553
	250452	LAVAMANOS COLGAR LINEA ALTA	UND	6	$ 257.692	$ 1.546.152	6		6	$ 1.546.152	$ -	$ 1.546.152
	250420	ORINAL GRANDE SUSPENDIDO INSTITUCIONAL	UND	2	$ 499.494	$ 998.988		2	2	$ -	$ 998.988	$ 998.988
	223014	POZUELO A.INOX INCR 50X50X50CM C18-T304	UND	2	$ 649.587	$ 1.299.174		2	2	$ -	$ 1.299.174	$ 1.299.174
	250510	GRIFO LAVAPLATOS 8 MEZCL	UND	2	$ 129.282	$ 258.564		2	2	$ -	$ 258.564	$ 258.564
	250713	LAVADEROLAVATRAPERO ENCHAPADO 40X40CM	UND	1	$ 178.546	$ 178.546		1	1	$ -	$ 178.546	$ 178.546
	040775	SONDEO,LAVADO Y DESINFECCION TUBERIA	ML	55	$ 2.495	$ 137.214		55	55	$ -	$ 137.214	$ 137.214
			SUBTOTAL		$ 10.915.363					$ 7.473.705	$ 3.441.658	$ 10.915.363
		Limpieza Aseo										
	COTIZACION	AVISO (de acuerdo a especificaciones tecnicas)	GBL	1	$ 909.422	$ 909.422		1	1	$ -	$ 909.422	$ 909.422
	COTIZACION	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	100	$ 11.693	$ 1.169.257		100	100	$ -	$ 1.169.257	$ 1.169.257
	COTIZACION	LIMPIEZA PERMANENTE OBRA (CUADRILLA 2P)	MES	2	$ 1.948.761	$ 3.897.522	1	1	2	$ 1.948.761	$ 1.948.761	$ 3.897.522
			SUBTOTAL		$ 5.976.201					$ 1.948.761	$ 4.027.440	$ 5.976.201
		ITEM NO OREVISTOS										
		PROLONGACION CERCHAS, CUBIERTA LADO DERECHO COLISEO		1	$ 3.897.522	$ 3.897.522		1	1	$ -	$ 3.897.522	$ 3.897.522
			SUBTOTAL		$ 3.897.522					$ -	$ 3.897.522	$ 3.897.522
		TOTAL ACTA 1 MANTENIMIENTO LOCATIVO SEDE COMUNAL EL TREBOL			$105.622.604					$ 57.145.667	$ 48.476.937	$ 105.622.604

No.		DESCRIPCION	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	RETENCION GARANTIA	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1		ACTA No. 1	NOV. 25/22	$ 57.145.667		$ 57.145.667	$ 48.476.937	54,10%
2		ACTA No. 2	DIC. 26/22	$ 48.476.937		$ 48.476.937	$ -	45,90%
		TOTAL		$ 105.622.604		$ 105.622.604		100,00%

REGISTRO FOTOGRAFICO

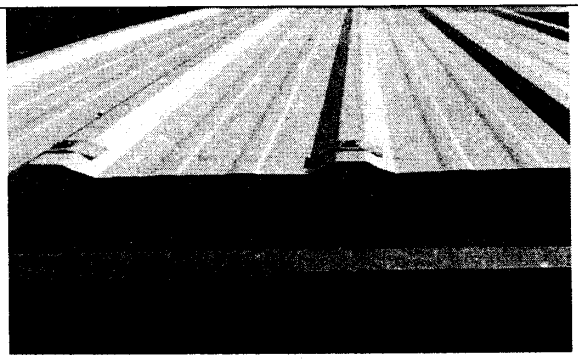
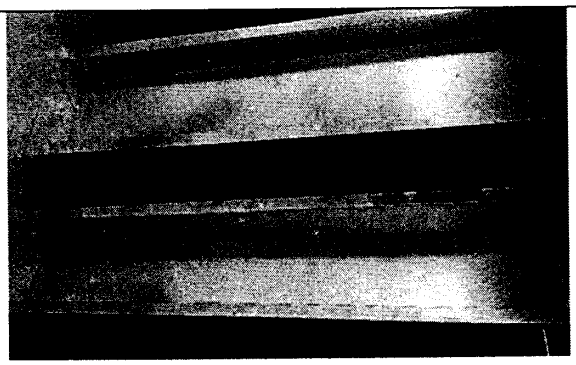
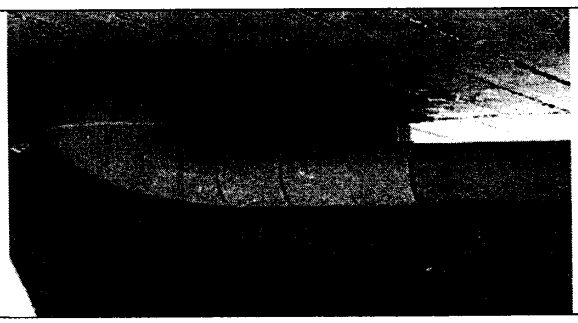
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PRELIMINARES

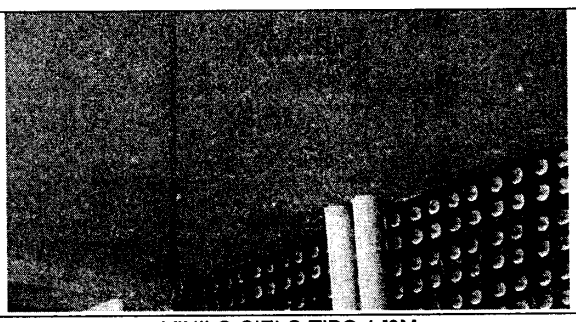
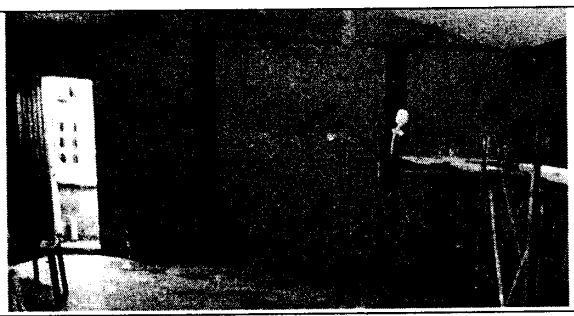
DESMONTE APARATOS SANITARIOS	DESMONTE POZUELO ACERO INOXIDABLE
	
RASQUETEADA - LIJADA - RESANE	DEMOLICION LAVADERO EXISTENTE
	
DEMOLICION ANDEN	RETIRO DE SALDOS EN SITIO
	

CUBIERTA

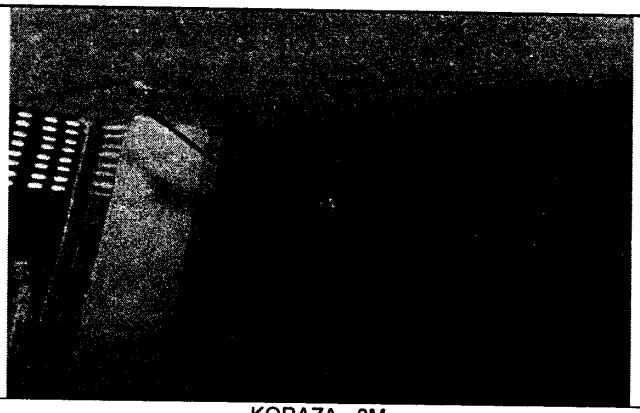
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

TEJA UPVC	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.26
	
BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	
	

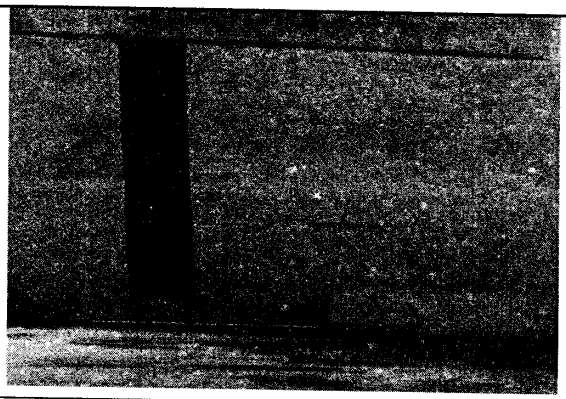
PINTURA MUROS

ESTUCO PLASTICO CIELO [POLVO]	ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO]
	
VINILO CIELO TIPO 1 [3M	VINILO MURO TIPO 1 [3M]

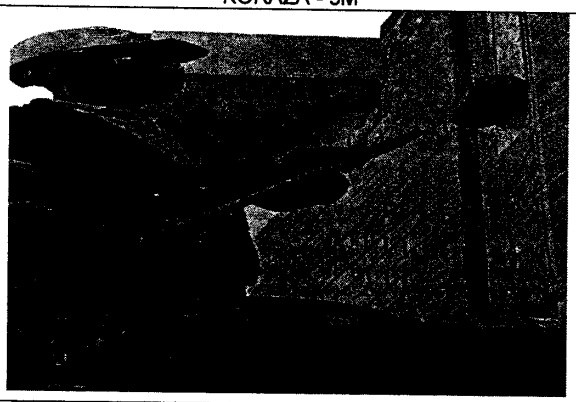
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

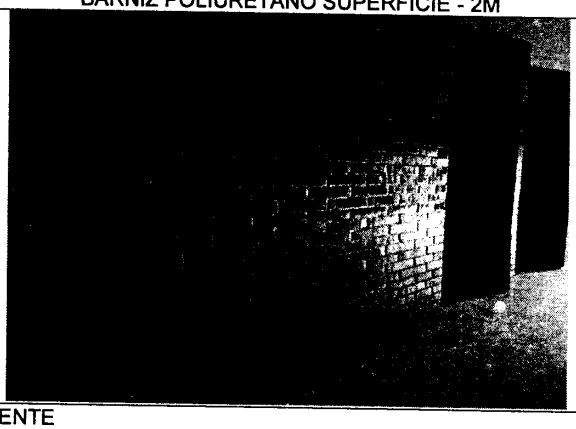


KORAZA - 3M



BARNIZ POLIURETANO SUPERFICIE - 2M





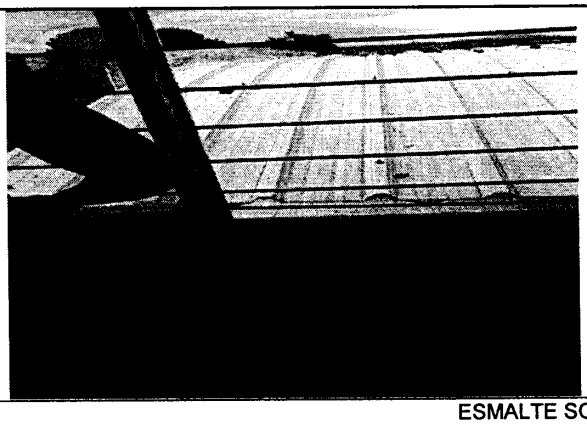
SIKA TRANSPARENTE

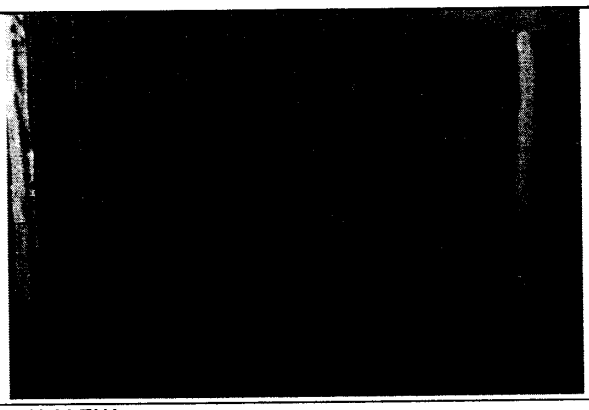


REPINTE VENTANA - REJA

ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LLENA

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



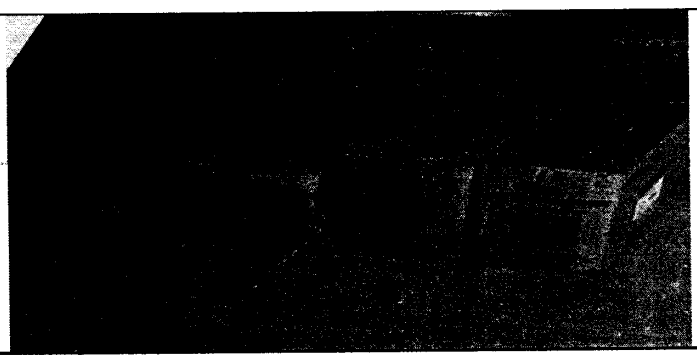


ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA



PISO ENCHAPE

TABLON GRESS 25x25 GRAFILADO

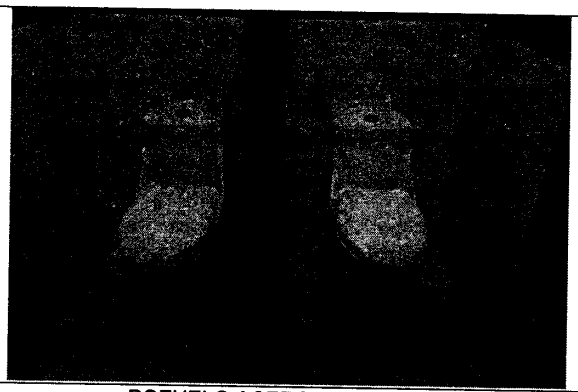
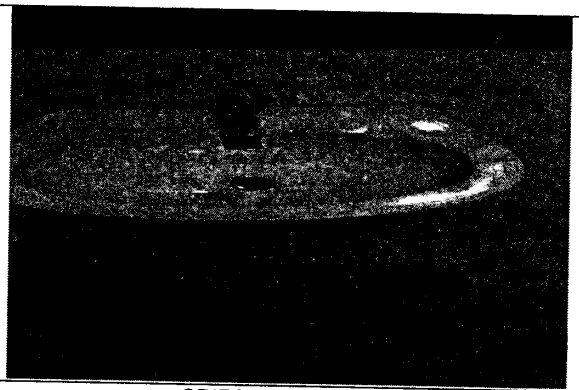


Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

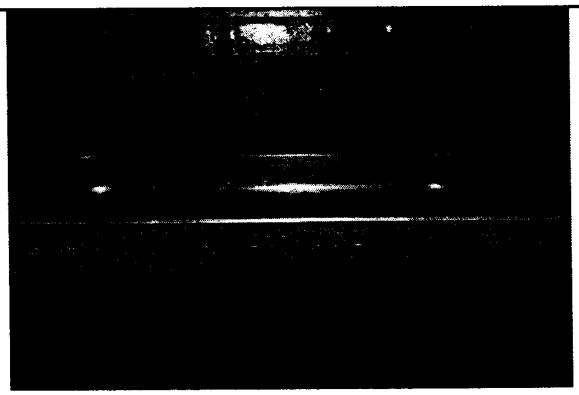
CARPINTERIA METALICA Y VIDRIO

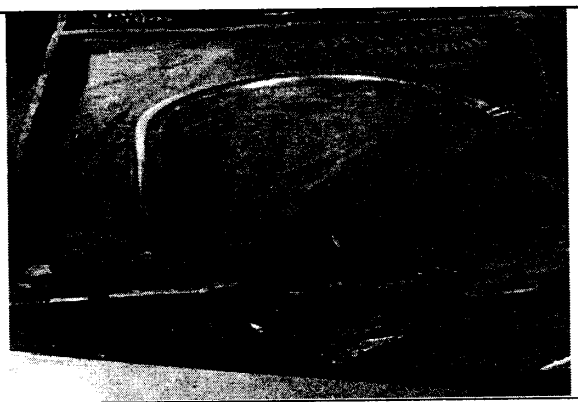
NAAVE LAMINA ENTAMBORADA


INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

SANITARIO LINEA ALTA ALONGADO DUAL	LAVAMANOS COLGAR LINEA ALTA
	
POZUELO ACERO INOXIDABLE	GRIFO LAVAPLATOS

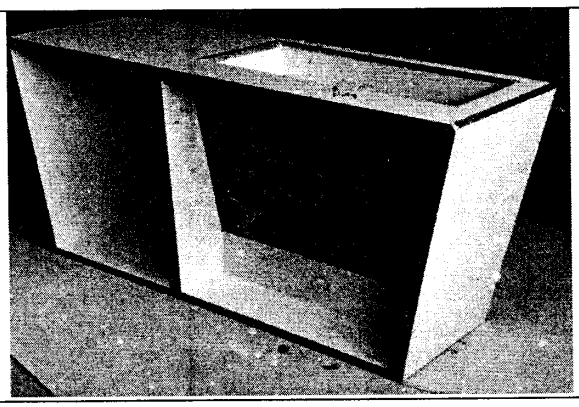
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.





LAVADERO

SONDEO, LAVADO, DESINFECCION TUBERIA





LIMPIEZA Y ASEO

LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA



LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION



Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

MANTENIMIENTO ELECTRICO SEDE EL TREBOL

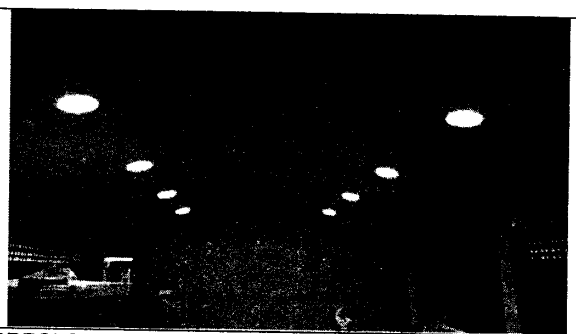
ITEMS	ACTIVIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL
SEDE COMUNAL BARRIO EL TREBOL													
			INTERVENCION ELECTRICA SEDE COMUNAL EL TREBOL										
1.1.4	Realizar Intervencion de Mantenimiento Correctivo y Preventivo a las Instalaciones Eléctricas de la Sede Comunal del Barrio El Trebol		Instalaciones Electricas										
		170659	BALA PANEL LED 24 W	UND	13	$ 80.764	$ 1.049.672	13		13	$ 1.049.672	$ -	$ 1.049.672
		170655	BALA PANEL LED 12W	UND	13	$ 38.001	$ 494.013	13		13	$ 494.013	$ -	$ 494.013
		COTIZACION	ARREGLO ELECTRICO GRAL - ORGANIZACIÓN DE TABLERO	GBL	1	$ 12.640.247	$ 12.640.247	0,51	0,49	1,00	$ 6.495.870	$ 6.144.377	$ 12.640.247
				SUBTOTAL		$ 14.183.932							
			TOTAL ACTA 1 MTTO ELECTRICO SEDE COMUNAL EL TREBOL			$ 14.183.932					$ 8.039.555	$ 6.144.377	

14183932

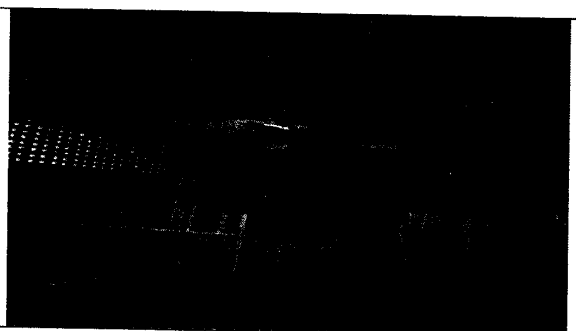
No.	DESCRIPCION	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	RETENCION GARANTIA	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA No. 1	NOV. 25/22	$ 8.039.555		$ 8.039.555	$ 6.144.377	56,68%
2	ACTA No. 2	DIC. 26/22	$ 6.144.377		$ 6.144.377		43,32%
	TOTAL		$ 14.183.932		$ 14.183.932		100,00%

REGISTRO FOTOGRAFICO SEDE EL TREBOL

BALA PANEL LED 24 W



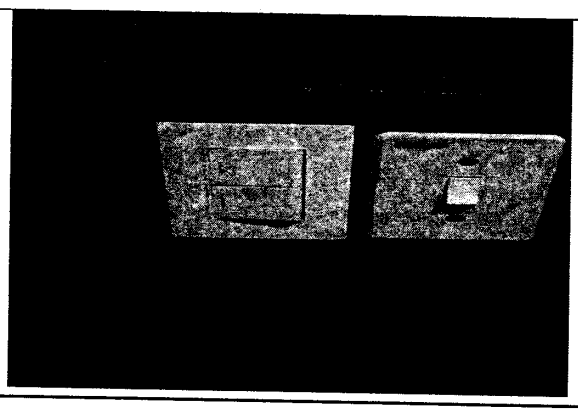
BALA PANEL LED 12W



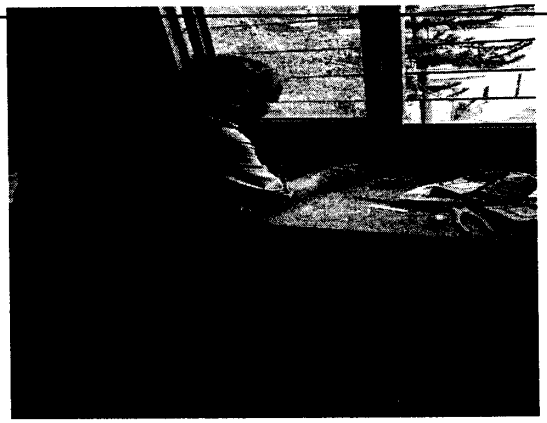
ARREGLO ELECTRICO GRAL - ORGANIZACIÓN DE TABLERO

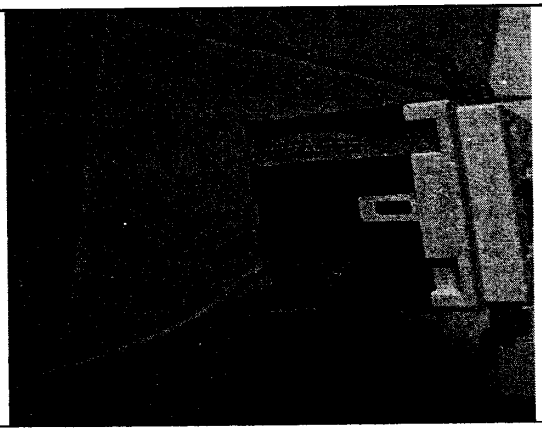


ARREGLO ELECTRICO GRAL - ORGANIZACIÓN DE TABLERO



Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.





Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

SEDE COMUNAL ALFONSO BARBERENA

ETAPA	ACTIVIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	ACTA DE MODIFICACION 1 CANTIDAD	ACTA DE MODIFICACION 1 VR UNITARIO	ACTA DE MODIFICACION 1 VR TOTAL	CANTIDADES ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDADES PRESENTE ACTA	CANTIDADES ACUMULADO TOTAL	VALORES ACUMULADO ANTERIOR	VALORES PRESENTE ACTA	VALORES ACUMULADO TOTAL
			MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO SEDE COMUNAL ALFONSO BARBERENA										
			Preliminares										
		100505	DESMONTE CUBIERTA EN FIBRO CEMENTO	M2	60	$ 6.456	$ 387.337	60		60	$ 387.337	$ -	$ 387.337
		100501	DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	2	$ 32.416	$ 64.833	2		2	$ 64.833	$ -	$ 64.833
		100319	DEMOLICION REPELLO	M2	20	$ 7.439	$ 148.787	20		20	$ 148.787	$ -	$ 148.787
		290115	RASQUETEADA - LIJADA - RESANE	M2	75	$ 2.320	$ 174.023	22	53	75	$ 51.047	$ 122.976	$ 174.023
		100305	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	25	$ 10.376	$ 259.404	25		25	$ 259.404	$ -	$ 259.404
		100407	DEMOL.PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	80	$ 8.182	$ 654.592	80		80	$ 654.592	$ -	$ 654.592
		100308	DEMOL.GUARDAESCOBA	ML	55	$ 2.862	$ 157.411	55		55	$ 157.411	0	157411
		100516	DESM.POZUELO ACERO INOX.	UND	2	$ 18.295	$ 36.590	2		2	$ 36.590	$ -	$ 36.590
		100519	DESM.REJA METALICA	M2	10	$ 15.319	$ 153.188	5	5	10	$ 76.594	$ 76.594	$ 153.188
		100517	DESM.NAVE EXISTENTE SENCILLA	UND	1	$ 4.135	$ 4.136	1		1	$ 4.136	$ -	$ 4.136
		100527	DESM.CANALES - BAJANTES	ML	10	$ 4.754	$ 47.538	10		10	$ 47.538	$ -	$ 47.538
		061211	DESMONTE LUMINARIAS	UND	13	$ 36.090	$ 550.356	8	7	15	$ 293.524	$ 256.832	$ 550.356
		COTIZACION	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	VJE	2	$ 315.206	$ 630.411	1	1	2	$ 315.206	$ 315.205	$ 630.411
				SUBTOTAL		$ 1.268.406					$ 2.486.999	$ 771.603	$ 3.258.606
			Cubierta										
		180922	TEJA UPVC	M2	60	$ 63.962	$ 3.837.693	60		60	$ 3.837.693	$ -	$ 3.837.693
		181002	CANAL AMAZONAS PVC AGUAS LLUVIAS	ML		$ 53.623	$ -			0	$ -	$ -	$ -
		181010	TAPA INTERNA CANAL AMAZONAS PVC	UND		$ 9.065	$ -			0	$ -	$ -	$ -
		181012	UNION BAJANTE CANAL AMAZONAS	UND		$ 31.836	$ -			0	$ -	$ -	$ -
		181014	UNION CANAL AMAZONAS PVC	UND		$ 22.934	$ -			0	$ -	$ -	$ -
		181006	SOPORTE CANAL AMAZONAS PVC	UND	8	$ 6.153	$ 49.221	8		8	$ -	$ 49.221	$ 49.221
		181005	CODO BAJANTE 90 CANAL PVC	UND		$ 13.465	$ -			0	$ -	$ -	$ -
		181001	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC CUADRADO CANAL	ML	3,99	$ 49.172	$ 196.418		3,99	3,99	$ -	$ 196.418	$ 196.418
		COTIZACION	REFUERZO A ESTRUCTURA EXISTENTE	GBL	1	$ 3.530.302	$ 3.530.302	1		1	$ 3.530.302	$ -	$ 3.530.302
		COTIZACION	RECORRIDO Y MANTENIMIENTO TEJA	GBL	1	$ 882.575	$ 882.575	1		1	$ 882.576	$ -	$ 882.576
		180405	CIELO FALSO PANEL YESO + JUNTA + VINILO	M2	0	$ 46.789	$ -			0	$ -	$ -	$ -
		180426	C.P.-LAMINA SUPERBOARD CARTERA-TEJA 4MM (FACHADA)	ML	6	$ 61.692	$ 370.153		6	6	$ -	$ 370.157	$ 370.157
				SUBTOTAL		$ 8.866.367					$ 8.250.671	$ 615.791	$ 8.866.462
			Pintura - Muros										
		290104	ESTUCO PLASTICO [POLVO]	M2	140	$ 9.482	$ 1.327.421		140	140	$ -	$ 1.327.421	$ 1.327.421
		290304	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	350	$ 11.587	$ 4.055.485		350	350	$ -	$ 4.055.485	$ 4.055.485
		290305	VINILO CIELO TIPO 2 [2M]	M2	105	$ 5.803	$ 615.622		105	105	$ -	$ 615.622	$ 615.622
		290903	BARNIZ POLIURETANO SUPERFICIE [2M]	M2	165	$ 20.841	$ 3.438.837		165	165	$ -	$ 3.438.837	$ 3.438.837
		290619	KORAZA [3M]	M2	25	$ 11.675	$ 291.883		25	25	$ -	$ 291.883	$ 291.883
		291001	ESGRAFIADO	M2	15	$ 26.590	$ 398.857		15	15	$ -	$ 398.857	$ 398.857
		290441	REPINTE VENTANA - REJA	M2	40	$ 22.002	$ 880.064		40	40	$ -	$ 880.064	$ 880.064
		290708	ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LLENA	M2	96	$ 9.494	$ 911.786		96	96	$ -	$ 911.786	$ 911.786
		290440	REPINTE NAVE METALICA H<=2.2M A<=1.0M-2C	UND	9	$ 68.904	$ 620.138		9	9	$ -	$ 620.138	$ 620.138
1	Realizar Mantenimiento Correctivo y Preventivo Locativo a la Infraestructura de la Sede Comunal del Barrio Alfonso Barberena	290542	ENCHAPE CERAMICA 20x20 - 1 CALIDAD	M2	25	$ 69.232	$ 1.730.802		25	25	$ -	$ 1.730.807	$ 1.730.807
1		240404	MURO CARTERA SUPERBOARD 8 MM	ML	14	$ 40.321	$ 564.500		14	14	$ -	$ 564.500	$ 564.500
1		140216	MURO LAD.SOGA LIMPIO 1C	M2	45	$ 66.256	$ 2.981.519	45		45	$ 2.981.519	$ -	$ 2.981.519
1		COTIZACION	AMARRE MURO LAD SOGA LIMPIO	GBL	1	$ 1.386.904	$ 1.386.905	1		1	$ 1.386.905	$ -	$ 1.386.905
1		190109	REPELLO MURO 1:3	M3	18	$ 26.881	$ 483.857	18		18	$ 483.857	$ -	$ 483.857
1		190116	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3	M2	20	$ 37.459	$ 749.188	20		20	$ 749.188	$ -	$ 749.188
				SUBTOTAL		$ 19.866.864					$ 5.801.469	$ 14.265.395	$ 19.866.864
			Piso - Enchape										
		200101	ALISTADO PISO 4 CM	M2	140	$ 30.713	$ 4.299.854	98	42	140	$ 3.009.896	$ 1.289.936	$ 4.299.854
		190546	ENCHAPE PORCELANATO 50-60X50-60	M2	180	$ 87.048	$ 15.668.557	126	54	180	$ 10.967.990	$ 4.700.567	$ 15.668.557
		200813	GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM	ML	86	$ 19.958	$ 1.716.421	52	34	86	$ 1.037.836	$ 678.585	$ 1.716.421
		190542	ENCHAPE CERAMICA 20x20 - 1 CALIDAD	M2	5	$ 69.232	$ 346.161	3	2	5	$ 207.697	$ 138.464	$ 346.161
				SUBTOTAL		$ 22.030.993					$ 15.223.421	$ 6.807.572	$ 22.030.993
			Carpinteria Metalica										
		270119	CERRADURA ENTRADA PPAL.C-333	UND	1	$ 122.905	$ 122.905		1	1	$ -	$ 122.905	$ 122.905
		220301	NAVE LAM.ENTAMB. CAL.20 BAT.	M2	1	$ 331.218	$ 331.219	0,5	0,5	1	$ 165.610	$ 165.609	$ 331.219
		220105	VENTANA LAM.VIDRIO-YARILLA CAL.20 COR	M2	10	$ 386.328	$ 3.863.284	8	2	10	$ 3.090.627	$ 772.657	$ 3.863.284
				SUBTOTAL		$ 4.317.408					$ 3.256.237	$ 1.061.171	$ 4.317.408
			Instalaciones Hidrosanitarias										
		250708	LAVAPLATOS A.INOX. 30X100CM ESCURRIDERO	UND	2	$ 180.689	$ 361.378		2	2	$ -	$ 361.378	$ 361.378
		250624	CANASTRILLA - SIFON LAVAPLATOS	JGO	2	$ 105.153	$ 210.306		2	2	$ -	$ 210.306	$ 210.306
		250525	GRIFO SENCILLO LAVAPLATOS LINEA MEDIA	UND	2	$ 105.115	$ 210.231		2	2	$ -	$ 210.231	$ 210.231
		150506	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	1	$ 77.717	$ 77.718		1	1	$ -	$ 77.718	$ 77.718
		150502	PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	1	$ 34.421	$ 34.421		1	1	$ -	$ 34.421	$ 34.421
		160807	PUNTO HIDRAULICO PVC 1.1/2	PTO	2	$ 114.975	$ 229.950		2	2	$ -	$ 229.950	$ 229.950
		040775	SONDEO,LAVADO Y DESINFECCION TUBERIA	ML	100	$ 2.421	$ 242.097	70	30	100	$ 169.468	$ 72.629	$ 242.097
		250114	KIT ACCESORIOS BAÑO METAL CROMO 6P MED	JGO	1	$ 253.577	$ 253.577		1	1	$ -	$ 253.577	$ 253.577
		250810	REJILLA SOSCO 4"x 3" ALUMINIO	UND	3	$ 49.563	$ 148.690		3	3	$ -	$ 148.690	$ 148.690
		250452	LAVAMANOS COLGAR LINEA ALTA	UND	2	$ 250.084	$ 500.168	1	1	2	$ 250.084	$ 250.084	$ 500.168
		250530	GRIFO LAVAMANOS PUSH MESON ANTIVALD	UND	2	$ 202.753	$ 405.506	1	1	2	$ 202.753	$ 202.753	$ 405.506
		250439	SANITARIO LINEA ALTA ALONGADO DUAL	UND	1	$ 639.173	$ 639.174	1		1	$ 639.174	$ -	$ 639.174
				SUBTOTAL		$ 3.333.236					$ 1.261.479	$ 2.051.737	$ 3.313.216
			Limpieza Aseo										
		COTIZACION	AVISO (de acuerdo a especificaciones tecnicas)	GBL	1	$ 1.512.986	$ 1.512.987		1	1	$ -	$ 1.512.987	$ 1.512.987
		COTIZACION	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	50	$ 5.043	$ 252.165		50	50	$ -	$ 252.165	$ 252.165
		COTIZACION	LIMPIEZA PISO Y BAÑOS - CAMBIO DE FRAGUA	GBL	1	$ 1.071.699	$ 1.071.699		1	1	$ -	$ 1.071.699	$ 1.071.699
		310107	LIMPIEZA PERMANENTE OBRA (CUADRILLA 2P)	MES	1/2	$ 5.451.896	$ 5.451.896	0,5	0,5	1	$ 2.725.948	$ 2.725.948	$ 5.451.896
				SUBTOTAL		$ 8.288.747					$ 2.725.948	$ 6.562.798	$ 8.288.747
			Item no previstos										
			CIELO FALSO PVC	M2	97,70	$ 80.129	$ 7.828.870	68,04	29,66	97,70	$ 5.451.896	$ 2.376.974	$ 7.828.870
		181103	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.26	ML	10	$ 109.313	$ 1.093.128.00	10		10	$ 1.093.128	$ -	$ 1.093.128
											$ -	$ -	$ -
				SUBTOTAL		$ 8.921.998					$ 6.545.024	$ 2.376.974	$ 8.921.998
			ACTA 1MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO LOCATIVO ALFONSO BARBERENA			$ 78.874.194					$ 40.361.149	$ 38.513.046	

No.	DESCRIPCION	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	RETENCION GARANTIA	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA No. 1	NOV. 25/22	$ 45.361.148		$ 45.361.148	$ 33.513.046	57,51%
2	ACTA No. 2	DIC. 28/22	$ 33.513.046		$ 33.513.046		42,49%
	TOTAL		$ 78.874.194		$ 78.874.194		100,00%

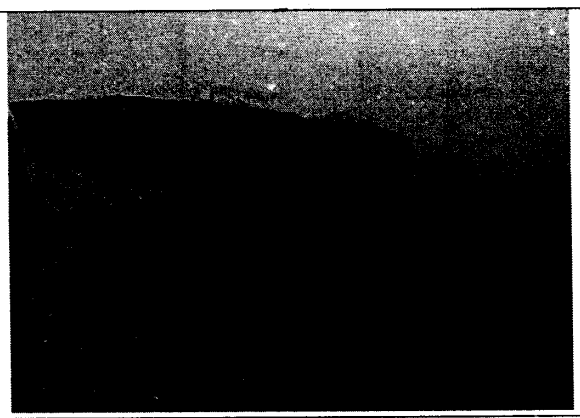
78874194

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

REGISTRO FOTOGRAFICO

PRELIMINARES

RASQUETEADA - LIJADA - RESANE



DESMONTE REJA METALICA

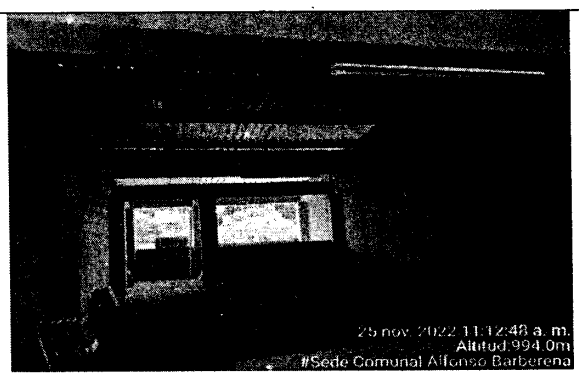


RETIRO DE SALDOS



PISOS ENCHAPE

ALISTADO PISO 4 CM

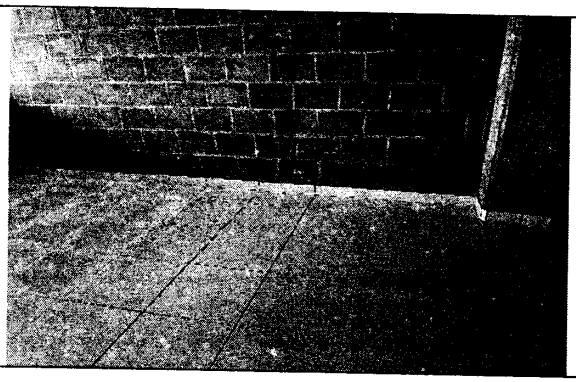


ENCHAPE PORCELANATO 50-60X50-60



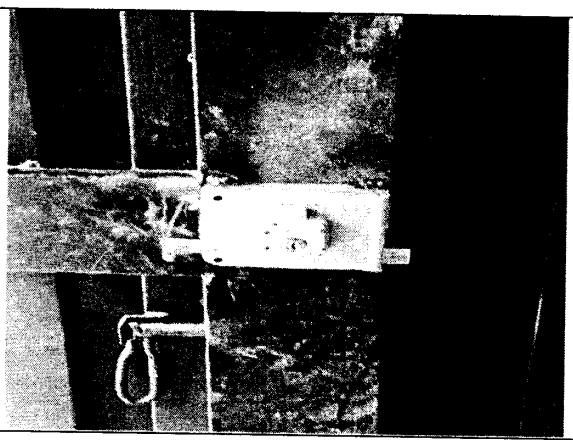
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM

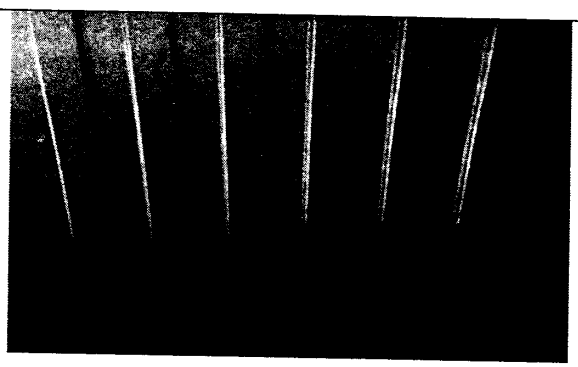


CARPINTERIA METALICA

CERRADURA ENTRADA PRINCIPAL



NAVE LAM.ENTAMB. CAL.20 BAT.

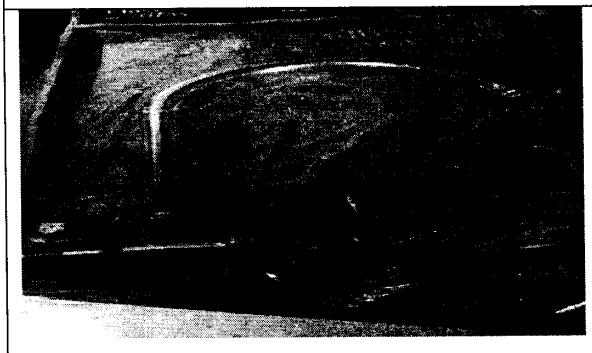
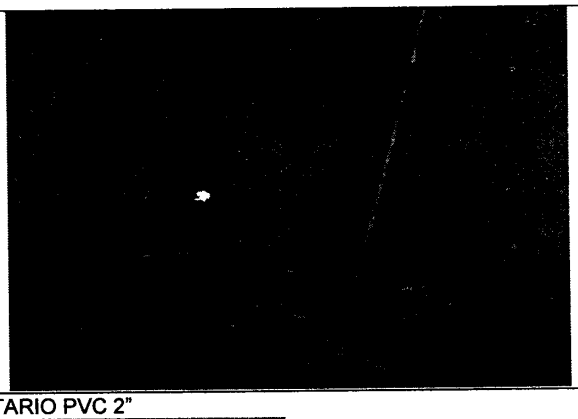


VENTANA LAM.VIDRIO-VARILLA CAL.20 COR

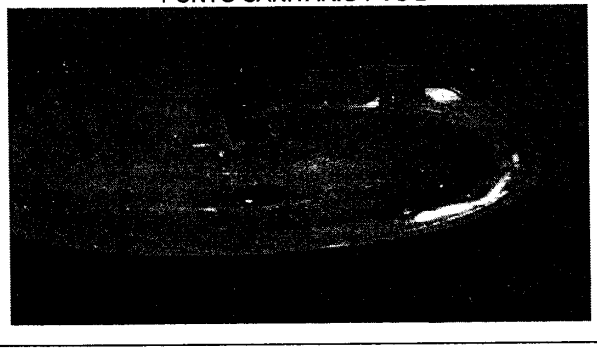


Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

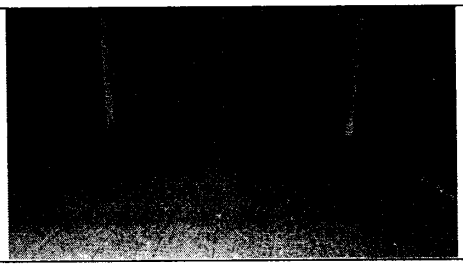
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

GRIFO SENCILLO LAVAPLATOS	PUNTO HIDRAULICO PVC 1 ½"
	

PUNTO SANITARIO PVC 2"



LIMPIEZA ASEO

LIMPIEZA PERMANENTE


MANTENIMIENTO ELECTRICO

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

ACTIVIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL
MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO SEDE COMUNAL ALFONSO BARBERENA												
Realizar Mantenimiento Correctivo y Preventivo a las Instalaciones Eléctricas de la Sede Comunal del Barrio Alfonso Barberena		Instalaciones Electricas										
	170659	BALA PANEL LED 24W	UND	24	$ 78.360	$ 1.880.637		24	24	$ -	$ 1.880.637	$ 1.880.637
	170655	BALA PANEL LED 12W	UND	13	$ 36.879	$ 479.431		13	13	$ -	$ 479.431	$ 479.431
	COTIZACION	ARREGLO GENERAL ELECTRICO - CAMBIO TOMAS Y SWITCHES	GBL	1	$ 4.129.975	$ 4.129.976	0,5	0,5	1	$ 2.064.988	$ 2.064.988	$ 4.129.976
		SUBTOTAL			$ 6.490.044					$ 2.064.988	$ 4.425.056	$ 6.490.044
		TOTAL ACTA 1 MTTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO INSTAL.ELECTRICAS ALFONSO BARBERENA			$ 6.490.044							

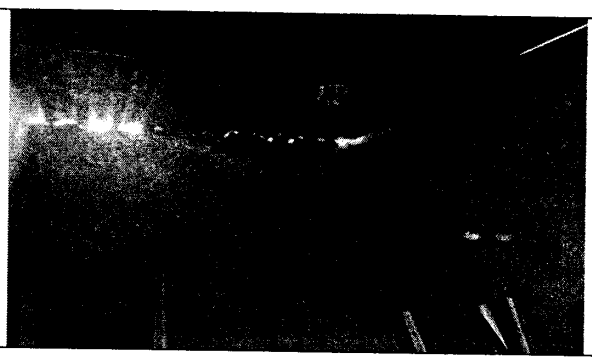
No.		DESCRIPCION	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	RETENCION GARANTI	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1		ACTA No. 1	NOV. 25/22	$ 2.064.988		$ 2.064.988	$ 4.425.056	31,82%
2		ACTA No. 2	DIC. 28/22	$ 4.425.056		$ 4.425.056		68,18%
		TOTAL		$ 6.490.044		$ 6.490.044		100,00%

REGISTRO FOTOGRAFICO

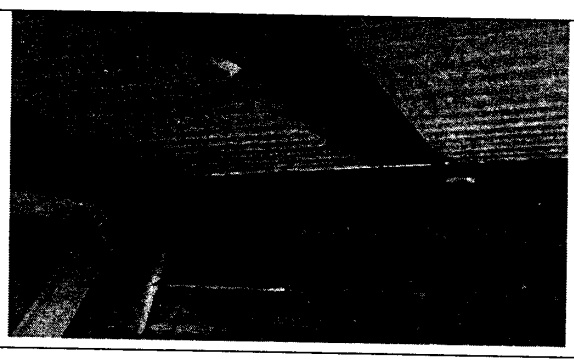
BALAS 12 W



ARREGLO ELECTRICO GENERAL



ARREGLO ELECTRICO GENERAL



RECIBO A SATISFACCIÓN: Se recibe a entera satisfacción de SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL, las obras ejecutadas a la fecha con base en las condiciones establecidas en el Contrato No. 4173.010.26.1.712 - 2022 y que a continuación se describen:

Se realizo obra a entera satisfacción en las sedes comunales de los barrios Primitivo Crespo, Chapinero, Industrial II, El Trébol de la comuna 8 y Alfonso Barberena de la comuna 12.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: N/A

6 RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

NO SE REPORTAN RECOMENDACIONES

7. FIRMAS RESPONSABLES

Firmas responsables:

ALFONSO LEMOS AGUILAR
Nombre y firma del Supervisor

CLAUDIA SORAYA ARROYO LEDESMA
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

FABIAN CAMILO ORTIZ URREA
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 30 de diciembre de 2022

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.